

Zarządzenie 173/2010
Burmistrza Gminy i Miasta Izbica Kujawska
z dnia 8 czerwca 2010 roku

w sprawie powołania Społecznej Komisji Mieszkaniowej

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8.marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r Nr. 142 poz.1591 z póź. zm)

Zarządzam, co następuje:

§ 1

1. Powołuje się Społeczną Komisję Mieszkaniową w następującym składzie :
Pan Nowakowski Przemysław - przewodniczący Komisji
Pan Pałczyński Jarosław - zastępca przewodniczącego Komisji
Pan Jagodziński Roman - sekretarz Komisji
Pan Marciniak Ryszarda - członek Komisji
Pan Gołębiowski Józef - członek Komisji
2. Ustala się Regulamin pracy Społecznej Komisji Mieszkaniowej, stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2

Członkowie Społecznej Komisji Mieszkaniowej nie pobierają wynagrodzenia za udział w pracach Komisji.

§ 3

Zrządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Gminy i Miasta
Bogdan Sadowski

Regulamin pracy Społecznej Komisji Mieszkaniowej

§ 1

1. Członkowie Społecznej Komisji Mieszkaniowej działają na podstawie Zarządzenia Burmistrza Gminy i Miasta Izbica Kujawska oraz upoważnienia Burmistrza.
2. Upoważnienie, o którym mowa w ust. 1 należy okazywać na żądanie zainteresowanych osób w czasie przeprowadzania wizji w lokalach zamieszkiwanych przez wnioskodawców, ubiegających się o komunalny lokal mieszkalny.

§ 2

1. Pracami Społecznej Komisji Mieszkaniowej kieruje Przewodniczący Komisji, a w razie jego nieobecności zastępca
2. Dla prawomocności posiedzeń komisji niezbędna jest co najmniej połowa jej składu.

§ 3

1. Członkowie Społecznej Komisji Mieszkaniowej w celu wyjaśnienia wątpliwości, sprawdzenia faktycznej sytuacji mieszkaniowej, rodzinnej i materialnej osób ubiegających się o przydział lokalu mieszkalnego z mieszkaniowego zasobu Gminy i Miasta Izbica Kuj., mogą dokonywać wizji lokalnych w terenie, aby obiektywnie i rzetelnie ocenić złożone wnioski.
2. Posiedzenie Społecznej Komisji Mieszkaniowej odbywać się będą według potrzeb na wniosek Burmistrza Gminy i Miasta Izbica Kujawska.
3. Z każdego posiedzenia Społeczna Komisja Mieszkaniowa sporządza protokół, który podpisują wszyscy obecni na posiedzeniu członkowie Komisji.
4. Członkowie Komisji Mieszkaniowej dokonują weryfikacji wniosków wstępnie rozpatrzonych przez pracownika Urzędu Gminy i Miasta w Izbicy Kujawskiej odpowiedzialnego za sprawy mieszkaniowe, który sprawdza wnioski pod względem formalnym.
5. Wnioski o przydział lokalu należy składać w Urzędzie Gminy i Miasta w Izbicy Kujawskiej.
6. Społeczna Komisja Mieszkaniowa w uzasadnionych przypadkach dokonuje wizji w lokalach wnioskodawców i sporządza protokół. Protokół z wizji w lokalach wnioskodawców podpisują członkowie Komisji uczestniczący w czynnościach i wnioskodawca.
7. W przypadku nie zastania osoby zgłaszającej wniosek o przydział lokalu, Społeczna Komisja Mieszkaniowa pozostawi informację o terminie ponownej wizji. Jeżeli ta kolejna wizja z przyczyn wnioskodawcy nie dojdzie do skutku, wzywa się wnioskodawcę do stawienia się w Urzędzie Gminy i Miasta w terminie posiedzeń Społecznej Komisji Mieszkaniowej.
8. Po weryfikacji wszystkich zgłoszonych wniosków Społeczna Komisja Mieszkaniowa wprowadza do Rejestru osób oczekujących na lokal z mieszkaniowego zasobu Gminy i Miasta Izbica Kujawska, wnioskodawców uprawnionych do otrzymania takiego lokalu.
9. W przypadku posiadania wolnych lokali mieszkalnych w zasobach komunalnych Gminy i Miasta Izbica Kujawska, Społeczna Komisja Mieszkaniowa opracowuje projekt listy osób

- zakwalifikowanych do zawarcia umowy najmu.
10. Projekty listy, o której mowa w ust.9 przedstawione przez Społeczną Komisję Mieszkaniową po wniesionych uwagach i zastrzeżeniach zatwierdza Burmistrz Gminy i Miasta Izbica Kujawska jako listy ostateczne.

§ 4

Społeczna Komisja Mieszkaniowa podejmuje decyzje w drodze głosowania, zwykłą większością głosów ustalanego składu komisji

§ 5

Przy równej liczbie głosów, głos Przewodniczącego Społecznej Komisji Mieszkaniowej jest głosem decydującym.

§ 6

Społeczna Komisja Mieszkaniowa po każdym posiedzeniu przedstawi Burmistrzowi Gminy i Miasta protokół z posiedzenia Komisji wraz z kompletem dokumentów będących przedmiotem posiedzenia.

§ 7

Regulamin Społecznej Komisji Mieszkaniowej polega opublikowaniu na stronie internetowej Urzędu Gminy i Miasta oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy i Miasta i wchodzi w życie z dniem jego podpisania.

Burmistrz Gminy i Miasta
Bogdan Sadowski