

U C H W A Ł A Nr IX/42/95

Rady Gminy i Miasta w Izbicy Kujawskiej  
z dnia 15 marca 1995 roku

*lokale*  
w sprawie ustalenia ulg przy sprzedaży mieszkalnych  
ich najemcom.

Na podstawie art.21 ust.7 ustawy z dnia 29 kwietnia 1985 r.  
o gospodarce gruntami i wywłaszczeniu nieruchomości/Dz.U.z1991r.  
nr 30 poz.127, nr 103 poz.446, i nr 107 poz.464 z 1993 roku,  
nr 47, poz.212 i nr 131 poz.629 oraz z 1994 roku nr 27, poz 96,  
nr 31 poz.118 nr 84 poz.384 nr 85 poz.388 nr 89 poz.415  
i nr 123 poz.601 /w związku z art.40 ust.1 ustawy z dnia  
8.marca 1990 roku o samorządzie terytorialnym/Dz.U.nr 16  
poz.95 z póź.zm./

Rada Gminy i Miasta  
uchwala co następuje:

§ 1

Przy sprzedaży lokali mieszkalnych w domach stanowiących  
własność Gminy i Miasta Izbica Kuj. ich najemcom wprowadza się  
następujące ulgi:

1. 40 % ulgi - dla nabywców, którzy najpóźniej w dniu zawarcia  
umowy uiszczą całą cenę sprzedarzy.
2. 75 % ulgi - dla nabywców w budynku, w którym znajdują się  
minimum 2 lokale mieszkalne w przypadku gdy  
wszystkie lokale zostaną sprzedane jednocześnie,  
a cena zostanie uiszczona jednorazowo najpóźniej  
w dniu zawarcia umowy przez wszystkich kupujących

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy i Miasta.

§ 3

Uchwała podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy  
ogłoszeń w Urzędzie Gminy i Miasta.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Gminy i Miasta  
mgr Bogdan Jurek

u z a s a d n i e n i e

W związku z wejściem w życie ustawy z dnia 21 października 1994 r. o zmianie ustawy o gospodarce gruntami i wywłaszczeniu nieruchomości oraz ustawy zmieniającej ustawę o gospodarce gruntami i wywłaszczeniu nieruchomości, która w zapisie art.1 pkt 2 upoważnia gminy do sprzedaży lokali mieszkalnych z zastosowaniem ulg, przedstawiony projekt niniejszej uchwały zawiera propozycje takich ulg. Zaproponowane w uchwale ulgi symulują wzrost liczby nabywców lokali mieszkalnych, których cena stwarza dostępność szerszego grona społeczeństwa miasta i gminy Izbica Kuj. z jednoczesną realizacją polityki prywatyzacyjnej miasta i gminy. Jest to wyjście na-przeciw potrzebom społecznym, których realizacja ze względu na brak podstaw prawnych nie była możliwa. Zaproponowane rozwiązanie umożliwia odciążenie budżetu gminy i miasta w zakresie wydatków na utrzymanie substancji mieszkaniowej

PRZEWODNICĄCY  
Rady Gminy i Miasta  
Izabela Czerwinski