

**UCHWAŁA NR XXXIX/362/2021  
RADY MIEJSKIEJ W IZBICY KUJAWSKIEJ**

z dnia 29 grudnia 2021 r.

**w sprawie ustalenia stawek jednostkowych dotacji przedmiotowych dla Zakładu Gospodarki Komunalnej i Wodociągów w Izbicy Kujawskiej do usług w zakresie administrowania mieszkaniowym zasobem Gminy na 2022 rok.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2021 poz. 1372 z późn. zm.) oraz art. 219 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz.U. z 2021 poz.305 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

**§ 1.** Ustala się stawki jednostkowe dotacji przedmiotowych dla Zakładu Gospodarki Komunalnej i Wodociągów w Izbicy Kujawskiej na 2022 rok stanowiących dopłatę do kosztów następujących usług:

1) stawka dotacji przedmiotowej do 1m<sup>2</sup> powierzchni lokali mieszkalnych będących w budynkach, których właścicielem lub zarządcą trwałym jest Gmina Izbica Kujawska – w wysokości 11,1155 zł.

**§ 2.** Wyczenie stawek jednostkowych dotacji przedmiotowych dla Zakładu Gospodarki Komunalnej i Wodociągów w Izbicy Kujawskiej na 2022 rok określa załącznik nr 1 do uchwały.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Izbicy Kujawskiej.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

**Marek Śledziński**

**1. Wyliczenie stawki jednostkowej dotacji przedmiotowej na 2022 rok do usług w zakresie administrowania zasobem mieszkaniowym Gminy:**

- 1) W 2022 roku planuje się administrowanie powierzchnią 2.277,61 m<sup>2</sup>.
- 2) Ogólne koszty związane z administrowaniem zasobami mieszkaniowymi szacuje się na kwotę 93.537,00 zł.
- 3) Przychody z tytułu administrowania zasobami mieszkaniowymi szacuje się na kwotę 68.220,00 zł.
- 4) Wyliczenie stawki dotacji przedmiotowej:

$$D_j = \frac{K_{og} - D_m}{P_m}$$

**D<sub>j</sub>** - dotacja jednostkowa do 1m<sup>2</sup> powierzchni mieszkalnej

**K<sub>og</sub>** —koszty ogólne związane z administrowaniem zasobami mieszkaniowymi Gminy Izbica Kujawska

**D<sub>m</sub>** — przychody z tytułu administrowania zasobami mieszkaniowymi Gminy Izbica Kujawska

**P<sub>m</sub>** - ilość m<sup>2</sup> powierzchni lokali mieszkalnych znajdujących się w zasobach mieszkaniowych Gminy Izbica Kujawska

$$D_j = (93.537 \text{ zł} - 68.220 \text{ zł}) : 2.277,61 \text{ m}^2 = 11,1155 \text{ zł/m}^2$$

## **Uzasadnienie**

Zgodnie z postanowieniami art. 219 ust. 4 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz.U. z 2021 poz.305 z późn. zm.) z budżetu gminy mogą być udzielane dotacje przedmiotowe dla zakładów budżetowych, kalkulowane według stawek jednostkowych. Kwoty i zakres dotacji przedmiotowych dla zakładów budżetowych ustala Rada Miejska w uchwale budżetowej.

Na podstawie założeń przyjętych do projektu budżetu gminy Izbica Kujawska na 2022 r. oraz planu finansowego zakładu budżetowego – proponuje się uchwalenie stawek jednostkowych i kwot dotacji przedmiotowych dla zakładu budżetowego w następujących wysokościach.

- utrzymania mieszkań w budynkach komunalnych, których właścicielem lub zarządcą jest Gmina Izbica Kujawska  $2.277,61 \text{ m}^2 \times 11,1155 \text{ zł} = 25.317,00 \text{ zł}$