

ZARZĄDZENIE NR 296
BURMISTRZA IZBICY KUJAWSKIEJ
z dnia 3 sierpnia 2018 roku

w sprawie powołania Społecznej Komisji Mieszkaniowej.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8.marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2018 poz.994 z póź. zm) Zarządzam co następuje:

§ 1. Powołuje się Społeczną Komisję Mieszkaniową w nowym składzie :
Pan Nowakowski Przemysław - przewodniczący Komisji
Pan Pałczyński Jarosław - zastępca przewodniczącego Komisji
Pan Jagodziński Roman - sekretarz Komisji
Pani Marciniak Ryszarda – członek Komisji
Pan Łojewski Zbigniew - członek Komisji

§ 2.Ustala się Regulamin pracy Społecznej Komisji Mieszkaniowej, stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 3 Traci moc zarządzenie 173/2010 Burmistrza Gminy i Miasta Izbica Kujawska z dnia 8 czerwca 2010 roku w sprawie powołania Społecznej Komisji Mieszkaniowej oraz Zarządzenie Nr 78/2011 Burmistrza Gminy i Miasta Izbica Kujawska z dnia 20 października 2011 roku. W sprawie zmiany §1 ust.1 zarządzenia 173/2010 Burmistrza Gminy i Miasta Izbica Kujawska z dnia 8 czerwca 2010 roku o Społecznej Komisji Mieszkaniowej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

mgr Marek Dorabiała

Regulamin pracy Społecznej Komisji Mieszkaniowej

§ 1

1. Członkowie Społecznej Komisji Mieszkaniowej działają na podstawie Zarządzenia Burmistrza Izbicy Kujawskiej oraz upoważnienia Burmistrza.
2. Upoważnienie, o którym mowa w ust.1 należy okazywać na żądanie zainteresowanych osób w czasie przeprowadzania wizji w lokalach zamieszkiwanych przez wnioskodawców, ubiegających się o komunalny lokal mieszkalny.

§ 2

1. Pracami Społecznej Komisji Mieszkaniowej kieruje Przewodniczący Komisji, a w razie jego nieobecności zastępca.
2. Dla prawomocności posiedzeń komisji niezbędna jest co najmniej połowa jej składu.

§ 3

1. Członkowie Społecznej Komisji Mieszkaniowej w celu wyjaśnienia wątpliwości, sprawdzenie faktycznej sytuacji mieszkaniowej, rodzinnej i materialnej osób ubiegających się o przydział lokalu mieszkalnego z mieszkaniowego zasobu Gminy Izbica Kujawska mogą dokonywać wizji lokalnych w terenie, aby obiektywnie i rzetelnie ocenić złożone wnioski.
2. Posiedzenie Społecznej Komisji Mieszkaniowej odbywać się będą według potrzeb na wniosek Burmistrza Izbicy Kujawskiej.
3. Z każdego posiedzenie Społeczna Komisja Mieszkaniowa sporządza protokół, który podpisują wszyscy obecni na posiedzeniu członkowie komisji.
4. Członkowie Komisji Mieszkaniowej dokonują weryfikacji wniosków wstępnie rozpatrzonych przez pracownika Urzędu Miejskiego w Izbicy Kujawskiej odpowiedzialnego za sprawy mieszkaniowe, który sprawdza wnioski pod względem formalnym.
5. Wnioski o przydział lokalu należy składać w Urzędzie Miejskim w Izbicy Kujawskiej.
6. Społeczna Komisja Mieszkaniowa w uzasadnionych przypadkach dokonuje wizji w lokalach wnioskodawców i sporządza protokół. Protokół z wizji w lokalach wnioskodawców podpisują członkowie Komisji uczestniczący w czynnościach i wnioskodawca.
7. W przypadku nie zastania osoby zgłaszającej wniosek o przydział lokalu, Społeczna Komisja Mieszkaniowa pozostawi informację o terminie ponownej wizji. Jeżeli ta kolejna wizja z przyczyn wnioskodawcy nie dojdzie do skutku, wzywa się wnioskodawcę do stawienia się w Urzędzie Miejskim w Izbicy Kujawskiej w terminie posiedzeń Społecznej Komisji Mieszkaniowej.
8. Po weryfikacji wszystkich zgłoszonych wniosków Społeczna Komisja Mieszkaniowa wprowadza do Rejestru osób oczekujących na lokal z mieszkaniowego zasobu Gminy Izbica Kujawska, wnioskodawców uprawnionych do otrzymania takiego lokalu.
9. W przypadku posiadania wolnych lokali mieszkalnych w zasobach komunalnych Gminy Izbica Kujawska, Społeczna Komisja Mieszkaniowa opracowuje projekt listy osób zakwalifikowanych do zawarcia umowy najmu.
10. Projekt listy, o której mowa w ust.9 przedstawiony przez Społeczną Komisję Mieszkaniową

po wniesionych uwagach i zastrzeżeniach zatwierdza Burmistrz Izbicy Kujawskiej

§ 4

Spółeczna Komisja Mieszkaniowa podejmuje decyzje w drodze głosowania, zwykłą większością głosów ustalonego składu komisji.

§ 5

Przy równej liczbie głosów, głos Przewodniczącego Społecznej Komisji Mieszkaniowej jest głosem decydującym.

§ 6

Spółeczna Komisja Mieszkaniowa po każdym posiedzeniu przedstawi Burmistrzowi Izbicy Kujawskiej protokół z posiedzenia Komisji wraz z kompletem dokumentów będących przedmiotem posiedzenia.

§ 7

Regulamin Społecznej Komisji Mieszkaniowej polega opublikowaniu na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Izbicy Kujawskiej oraz tablicy ogłoszeń i wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

mgr Marek Dorabiata