

UCHWAŁA Nr XLI/271/18
RADY MIEJSKIEJ W IZBICY KUJAWSKIEJ
z dnia 26 marca 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie przetargowym lokali mieszkalnych wraz z pomieszczeniami przynależnymi i udziałami we współwłasności nieruchomości wspólnej.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2017, poz. 1875 z późn. zm.) w związku z art. 25 ust. 1, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018, poz. 121 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego nr 2 o powierzchni użytkowej 93,55 m² położonego w budynku po byłej szkole w miejscowości Świszewy wraz z pomieszczeniami przynależnymi o łącznej powierzchni użytkowej 16,08 m² i udziałem we współwłasności nieruchomości wspólnej 10963/88695 (działka nr 99 o pow. 5200 m², obręb geodezyjny Świszewy, gm. Izbica Kujawska, KW WL1R/00033681/8).

§2. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego nr 3 o powierzchni użytkowej 103,79 m² położonego w budynku po byłej szkole w miejscowości Świszewy wraz z pomieszczeniem przynależnym o powierzchni użytkowej 23,17 m² i udziałem we współwłasności nieruchomości wspólnej 12696/88695 (działka nr 99 o pow. 5200 m², obręb geodezyjny Świszewy, gm. Izbica Kujawska, KW WL1R/00033681/8).

§3. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego nr 5 o powierzchni użytkowej 43,79 m² położonego w budynku po byłej szkole w miejscowości Świszewy wraz z pomieszczeniem przynależnym o powierzchni użytkowej 166,55 m² i udziałem we współwłasności nieruchomości wspólnej 21034/88695 (działka nr 99 o pow. 5200 m², obręb geodezyjny Świszewy, gm. Izbica Kujawska, KW WL1R/00033681/8).

§4. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego nr 6 o powierzchni użytkowej 36,26 m² położonego w budynku po byłej szkole w miejscowości Świszewy wraz z pomieszczeniem przynależnym o powierzchni użytkowej 178,57 m² i udziałem we współwłasności nieruchomości wspólnej 21483/88695 (działka nr 99 o pow. 5200 m², obręb geodezyjny Świszewy, gm. Izbica Kujawska, KW WL1R/00033681/8).

§5. Wykonanie uchwały powierza Burmistrzowi Izbicy Kujawskiej.

§6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY


Zofia Warda

Uzasadnienie do Uchwały Nr XLI/271/18
Rady Miejskiej w Izbicy Kujawskiej
z dnia 26 marca 2018 r.

Gmina Izbica Kujawska jest właścicielem lokali mieszkalnych wskazanych w niniejszej uchwale. Obecnie lokale są wolne, niezagospodarowane, co powoduje niszczenie zasobu. Z uwagi na zły stan techniczny przedmiotowych lokali, które wymagają dużych nakładów finansowych i trudnościami w zagospodarowaniu w formie najmu – najkorzystniejszą formą zagospodarowania tych lokali jest sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego. Zbycie lokali zaspokoi potrzeby mieszkaniowe osób, które są zainteresowane nabyciem lokali na terenie gminy, a także przysporzy gminie dochód ze sprzedaży. Mając powyższe na uwadze podjęcie uchwały jest w pełni uzasadnione.

PRZEWODNICZĄCY RADY


Zofia Warda