

U C H W A Ł A Nr
RADY MIEJSKIEJ W IZBICY KUJAWSKIEJ
z dnia**2015r.**

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity:Dz.U z 2015r. , poz.1515) , art.5 ust.1-4 i 7 ust.3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych¹ (tekst jednolity: Dz.U. z 2014r., poz. 849 z późn.zm.), obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 05 sierpnia 2015 roku w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2016r. (M.P. z 2015r., poz.735) oraz art.4 ust.1 i art.13 pkt. 2 ustawy z dnia 20 lipca 2000r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych(tekst jednolity:Dz.U.z 2015r., poz. 1484) , uchwała się co następuje:

§. 1.1. Od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej , bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków
 - od 1 m² powierzchni – **0,74zł.**
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych
 - od 1 ha powierzchni – **4,51zł.**
- c) pozostałych – od 1 m² powierzchni – **0,07zł.**
 - w tym: - gruntów letniskowych – od 1 m² powierzchni – **0,32zł.**
 - gruntów zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – od 1 m kw. powierzchni – **0,45zł.**
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – od 1 m² powierzchni – **3,00zł.**

2.Od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – od 1 m² powierzchni użytkowej – **0,37zł.**
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej
 - od 1 m² powierzchni użytkowej – **12,60zł.**
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – od 1 m² powierzchni użytkowej – **10,50zł.**
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – od 1m² pow. użytk. - **4,63zł.**
- e) pozostałych – od 1 m kw. powierzchni użytkowej – **3,15zł.**

1 Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich:
1)dyrektywy 92)106)EWG z dnia 7 grudnia 1992r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz.Urz.WE L 368 z 17.12.1992).
2)dyrektywy 1999)62)WE z dnia 17 czerwca 1999 roku w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz.Urz.WE L187 z 20.07.1999r.).Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej ,zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej-dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej-wydanie specjalne : Dz.U. z 2002 roku Nr.9 , poz. 84 z późn.zm.

w tym: - budynków letniskowych nie będących budynkami mieszkalnymi
– od 1 m kw. powierzchni użytkowej – **6,30zł.**(za budynek letniskowy uważa się obiekt budowlany posadowiony na terenach przeznaczonych pod zabudowę letniskową i rekreacyjną, który służy wyłącznie zaspokojeniu potrzeb mieszkaniowych)
- dla budynków zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – od 1 m kw. powierzchni użytk. - **7,66zł.**

3. Od budowli - 2 % ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt.3 i ust.3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity:Dz.U.z 2014r., poz.849 z późn.zm.)

§. 2 Traci moc uchwa Nr XIX/138/12 Rady Gminy i Miasta Izbica Kujawska z dnia 23 listopada 2012 roku w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości(Dz.Urz.Woj. Kuj.-Pom. z dnia 04 grudnia 2012r., poz. 3189)

§. 3 Uchwała podlega wykonaniu przez Burmistrza Izbicy Kujawskiej.

§. 4 Uchwała podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Izbicy Kujawskiej oraz poprzez opublikowanie w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego.

§. 5 Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2016 roku.

BURMISTRZ
Dorabiało
mgr Marek Dorabiało

Tomasz Mroczkowski
Radca Prawny Tt(W) 257