

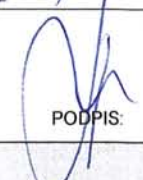


|  |   |
|--|---|
| <b>PRO-INWEST</b><br>BIURO PROJEKTOWO - BUDOWLANE<br>87-850 Chocień ul. W. Łokietka 5 . NIP 888-137-95-96<br>tel: +48 693 166 667, +48 693 533 338 | <b>BIURO PROJEKTOWO-BUDOWLANE</b><br>Obsługa architektoniczno-budowlana |
|  |   |

## PROJEKT BUDOWLANY

Niniejszym oświadczamy, że przedmiotowy projekt budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej. Podstawa prawna: art. 20 ust.4 ustawy z dnia 07.07.1994r. Prawo budowlane z późniejszymi zmianami (Dz.U.2020r nr poz. 1333 t.j. - Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane z późniejszymi zmianami)

|                                    |   |  |
|------------------------------------|---|--|
| TEMAT                              | REMONT <del>POMIESZCZEŃ</del> ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W MCHÓWKU                                       |  |
| LOKALIZACJA                        | WOJ. KUJAWSKO-POMORSKIE,<br>MCHÓWEK DZ. NR 245/1, 87-865 IZBICA KUJAWSKA                          |  |
| BRANŻA                             | BUDOWLANA; SANITARNA; ELEKTRYCZNA   |  |
| STADIUM DOKUMENTACJI               | PROJEKT BUDOWLANY   |  |
| INWESTOR                           | GMINA IZBICA KUJAWSKA<br>IZBICA KUJAWSKA, UL. MARSZAŁKA PIŁSUDSKIEGO 32<br>87-865 IZBICA KUJAWSKA |  |
| PROJEKTOWAŁ<br>ARCH. I KONSTRUKCJA | <b>Gaszka Józef</b><br>Uprawnienia budowlane<br>Nr ewid. 218/Sz/77                                | <br>PODPIS: |
| PROJEKTOWAŁ<br>BRANŻA SANITARNA    | <b>Paweł Podlaski</b><br>Uprawnienia budowlane<br>Nr ewid. KUP0140PWOS05                          | <br>PODPIS: |
| PROJEKTOWAŁ<br>BRANŻA ELEKTRYCZNA  | <b>Jarosław Szczęsny</b><br>Uprawnienia budowlane<br>Nr ewid. WBPPAN838654681Wk                   | <br>PODPIS: |
| DATA OPRACOW.                      | Kwiecień 2021 r.  |  |

STAROSTA WŁOCŁAWSKI  
ZATWIERDZAM  
projekt budowlany z warunkami  
podanymi w decyzji  
z dnia 27.05.2021r.  
Nr 436/2021

STAROSTA  
Roman Golebiewski

EGZ. NR 5.

## SPIS TREŚCI

|  |   |
|--|---|
| 1. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU .....   | 4 |
| 1.1. Podstawa opracowania .....  | 4 |
| 1.2. Przedmiot opracowania .....   | 4 |
| 1.3. Cel opracowania .....   | 4 |
| 1.4. Opis stanu istniejącego .....   | 4 |
| 1.5. Ochrona zabytków .....  | 5 |
| 1.6. Wpływ na środowisko .....   | 5 |
| 1.7. Oddziaływanie na sąsiednie działki .....  | 5 |
| 1.8. Wpływ eksploatacji górniczej .....  | 5 |
| 1.9. Ochrona p.poż. ....   | 5 |
| 1.10. Przyłącza do sieci zewnętrznych .....  | 6 |
| 1.11. Forma architektoniczna, ukształtowanie terenu i zieleni .....  | 6 |
| 1.12. Uwagi ogólne .....   | 6 |
| 2. Informacja do planu BIOZ .....  | 7 |
| 2.1. Podstawa opracowania .....  | 7 |
| 2.2. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów .....   | 7 |
| 2.3. Elementy zagospodarowania działki , które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi .....   | 7 |
| 2.4. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi .....  | 7 |
| 2.5. Wskazania dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaj zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia .....   | 7 |
| 2.6. Wskazania sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych .....  | 8 |
| 2.7. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, |   |

|   |    |
|---|----|
| umożliwiająca szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń..... | 8  |
| 3. Opis techniczny do projektu budowlanego .....                                | 10 |
| 3.1. Informacje techniczne .....  | 10 |
| 3.1. Opis stanu istniejącego.....   | 10 |
| 3.1.1 Dokumentacja fotograficzna .....  | 11 |
| 3.2. Wytyczne, zakres i opis planowanych prac .....                             | 15 |
| 3.2.1 Roboty rozbiórkowe .....  | 15 |
| 3.2.2 Roboty instalacji sanitarnej .....  | 15 |
| 3.2.3 Roboty instalacji wentylacji .....  | 16 |
| 3.2.4 Roboty instalacji elektrycznej .....                                      | 16 |
| 3.2.5 Roboty budowlane .....  | 16 |
| 3.3. Uwagi ogólne .....   | 17 |
| 4. CZĘŚĆ RYSUNKOWA.....   | 17 |
| 5. Załączniki formalno prawne.....  | 18 |

## **1. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

### **1.1. Podstawa opracowania**

Projekt sporządzany jest na podstawie umowy GKLP 272.2.17.2020 zawartej między Gminą Izbica Kujawska z siedzibą w Izbicy Kujawskiej przy ul. Marszałka Piłsudskiego 32.

Podstawa opracowania:

- Ustalenia z Inwestorem
- Wizja lokalna

### **1.2. Przedmiot opracowania**

Przedmiotem opracowania jest projekt remontu wewnętrznych pomieszczeń świetlicy wiejskiej w Mchówku.

Zakres remontu:

- wymiana sufitów podwieszanych z płyty pilśniowej na sufity podwieszane kasetonowy z wypełnieniem płytami sufitowymi „Rigips GYPTONE Base 31”, wraz z ociepleniem sufitów,
- Wykonanie gładzi szpachlowych ścian i malowanie ścian,
- Wymiana posadzek,
- Wymiana stolarki drzwiowej w pomieszczeniu 01,02,
- Wymiana rurociągów instalacji c.o. we wszystkich pomieszczeniach,
- Wymiana całej instalacji elektrycznej w budynku,

### **1.3. Cel opracowania**

Celem opracowania jest uzyskanie pozwolenia na wykonanie remontu pomieszczeń wewnętrznych.

### **1.4. Opis stanu istniejącego**

Działka o numerze ewidencyjnym 245/1 zlokalizowana jest w miejscowości Mchówek, gmina Izbica Kujawska. Istniejąca zabudowa to budynek świetlicy wiejskiej, dawniej pełniący funkcję wozowni i stajni. Obiekt widnieje w rejestrze zabytków województwa kujawsko-pomorskiego pod numerem A/722. W pobliskim otoczeniu istnieje zabytkowa zabudowa w postaci zespołu dworko-parkowego oraz domu ogrodnika (obecnie pełniący funkcję budynku mieszkalnego).

### **1.5. Ochrona zabytków**

Obiekt jest objęty ochroną Kujawsko – Pomorskiego Konserwatora Zabytków i widnieje w rejestrze zabytków pod numerem A/722.

### **1.6. Wpływ na środowisko**

Projektowane prace nie wpływają na środowisko. Budynek nie stwarza zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników.

Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich. Inwestycja będzie realizowana z zapewnieniem poszanowania występujących uzasadnionych interesów osób trzecich. Realizacja zamierzenia inwestycyjnego nie będzie naruszała przepisów art. 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane Dz. U. z 2018 r. poz. 1202, 1276, 1496, 1669 z późniejszymi zmianami.

### **1.7. Oddziaływanie na sąsiednie działki**

Projekt nie oddziałuje negatywnie na działki sąsiednie, remont dotyczy tylko pomieszczeń wewnętrznych i zamyka się w granicy działki o nr ewidencyjnym 245/1 obręb Mchówek, gmina Izbica Kujawska.

### **1.8. Wpływ eksploatacji górniczej**

Teren inwestycji znajduje się poza obszarem terenu górniczego.

### **1.9. Ochrona p.poż.**

Projektowane prace nie wpływają na zmianę ochrony warunków p.poż. Elementy drewniane zaimpregnować środkami ogniochronnymi.

Budynek o konstrukcji tradycyjnej, murowany z cegły pełnej Dach dwuspadowy o konstrukcji drewnianej kryty blachodachówką.

Obiekt zalicza się ze względu na:

- Przeznaczenie – świetlica wiejska – kat. ZL I
- Wysokość – niska
- Użytkowanie – wolnostojący
- Klasyfikacja pożarowa – ZLI ( $Q_d < 500 \text{ mJ/m}^2$ )

Strefa pożarowa:

Budynek stanowi jedną strefę pożarową. Powierzchnia ta jest mniejsza od dopuszczalnej określonej w rozporządzeniu: „Dz.U.2015.0.1422 t.j. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny

odpowiadać budynki i ich usytuowanie" (§ 227. Dopuszczalne powierzchnie stref pożarowych) dla strefy ZLI

#### Droga pożarowa

Drogę p.poż. dla przedmiotowego budynku stanowi droga gminna o nawierzchni asfaltowej.

#### **1.10. Przyłącza do sieci zewnętrznych**

Budynek podłączony jest do sieci wodociągowej, elektroenergetycznej oraz wyposażony jest w przyłącze kanalizacyjne do szamba.

#### **1.11. Forma architektoniczna, ukształtowanie terenu i zieleni**

Projektowane prace nie wpływają na formę architektoniczną, ukształtowanie terenu i zieleni.

#### **1.12. Uwagi ogólne**

Projektowane prace nie wpływają na istniejące zagospodarowanie terenu.

## **2. Informacja do planu BIOZ**

### **2.1. Podstawa opracowania**

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. 2003 nr 120 poz. 1126)

### **2.2. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów**

Projektowane prace będą wykonywane jednoetapowo. Realizacja inwestycji obejmuje:

- wymiana sufitów podwieszanych z płyty pilśniowej na sufity podwieszane kasetonowy z wypełnieniem płytami sufitowymi „Rigips GYPTONE Base 31”, wraz z ociepleniem sufitów,
- Wykonanie gładzi szpachlowych ścian i malowanie ścian,
- Wymiana posadzek,
- Wymiana stolarki drzwiowej w pomieszczeniu 01,02,
- Wymiana rurociągów instalacji c.o. we wszystkich pomieszczeniach,
- Wymiana całej instalacji elektrycznej w budynku,

Szczegółowy zakres robót budowlanych ujęty jest w opisie technicznym do projektu remontu pomieszczeń świetlicy wiejskiej w Mchówku.

### **2.3. Elementy zagospodarowania działki , które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi**

Na działce znajduje się jeden budynek będący przedmiotem niniejszego opracowania. Zlokalizowany jest on przy mało ruchliwej drodze. W trakcie prowadzenia robót remontowych nie będzie użytkowany.

### **2.4. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi**

Elementy zagospodarowania działki nie stwarzają zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

### **2.5. Wskazania dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaj zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia**

W trakcie budowy wykonywane będą roboty o podwyższonym poziomie ryzyka stwarzające zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

- związane z wykonywaniem robót na wysokości (pow. 2 m) niosące ryzyko upadku z wysokości ponad 2 m to wszelkie roboty wykonywane powyżej sufitu (rozbiórkowe, roboty izolacyjnej budowlane). W trakcie tych robót mogą wystąpić zagrożenia:
  - upadek pracownika,
  - upuszczenie narzędzia roboczego,
  - upadek montowanego elementu lub materiału budowlanego.
  - porażenie prądem elektrycznym.

## **2.6. Wskazania sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych**

Przy realizacji projektowanego zakresu robót remontowych będą występowały prace niebezpieczne, prace na wysokości, w związku z czym przewiduje konieczność przeprowadzenia instruktażu pracowników na tę okoliczność.

## **2.7. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwu wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń**

- Związane z wykonywaniem robót na wysokości  
Należy zastosować pasy lub szelki bezpieczeństwa z krótkimi linami umocowanymi do stałych elementów konstrukcyjnych lub lin asekuracyjnych albo prace wykonywać z pomostów otoczonych barierami o wysokości 1,1 m.
- Związane z właściwym zabezpieczeniem placu budowy  
Oznaczyć strefy niebezpieczne, zagrożone spadaniem przedmiotów, ustawiając bariery ochronne, osłony, taśmy ostrzegawcze w przepisowych oraz rozmieścić tablice ostrzegawcze. Przyjąć odpowiedni sposób zabezpieczenia okien budynku.
- Związane z bezpieczną i sprawną komunikacją umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii  
określenie miejsca i sposobu oznaczenia dróg komunikacyjnych ewakuacyjnych - zgromadzenie na placu budowy podstawowego



sprzętu p.poż. Zaopatrzenie w apteczkę ze środkami pierwszej pomocy.

### 3. Opis techniczny do projektu budowlanego

#### 3.1. Informacje techniczne

Wymiary budynku:

- Długość: 35,42 m
- Szerokość: 7,00 m
- Rzędna okapu: 4,00 m
- Rzędna kalenicy: 5,80 m
- Powierzchnia dachu: 310 m<sup>2</sup>

#### 3.1. Opis stanu istniejącego

Przedmiotowy obiekt jest budynkiem parterowym niepodpiwniczonym z poddaszem nieużytkowym. Wykonany w technologii tradycyjnej murowanej z cegły pełnej i z drewnianą więźbą dachową. Pokrycie dwuspadowej połaci dachowej stanowi blachodachówka.

Stropodach (dach). Stan krokwi oraz deskowania jest na zadowalającym poziomie, nie zaobserwowana nadmiernych ugięć, korozji biologicznej oraz innych uszkodzeń. Stwierdza się brak konieczności ich wymiany.

Sufit podwieszany wykonany do konstrukcji drewnianej dachu w postaci płyt z płyt pilśniowych.

Posadzki- w pomieszczeniu 01 Sala posadzki z płyt OSB na legarach stan zły. W pozostałych pomieszczeniach z płytek gres układanych na klej, posadzki nie ocieplone.

Stolarka wewnętrzna: drzwiowa drewniana do wymiany w pomieszczeniu 01, okienna z pcv stan dobry.

Wyposażenie instalacyjne -instalacja wod.-kan. stan dobry, instalacja c.o. zasilana z istniejącej kotłowni piec na ekogroszek, rurociągi c.o. do wymiany i schowania w ścianach, instalacja elektryczna stan zły do wymiany.

Podczas wizji lokalnej stwierdzono dobry stan poszczególnych elementów konstrukcyjnych. Istniejące ławy, ściany nośne zewnętrzne i wewnętrzne oraz drewniana więźba dachowa zachowują bezpieczny stan wytrzymałości.

Stwierdzono zły stan sufitów podwieszanych, podłóg, tynków wewnętrznych, drzwi wewnętrznych w pomieszczeniu 01, instalacji elektrycznej, rurociągów instalacji c.o.

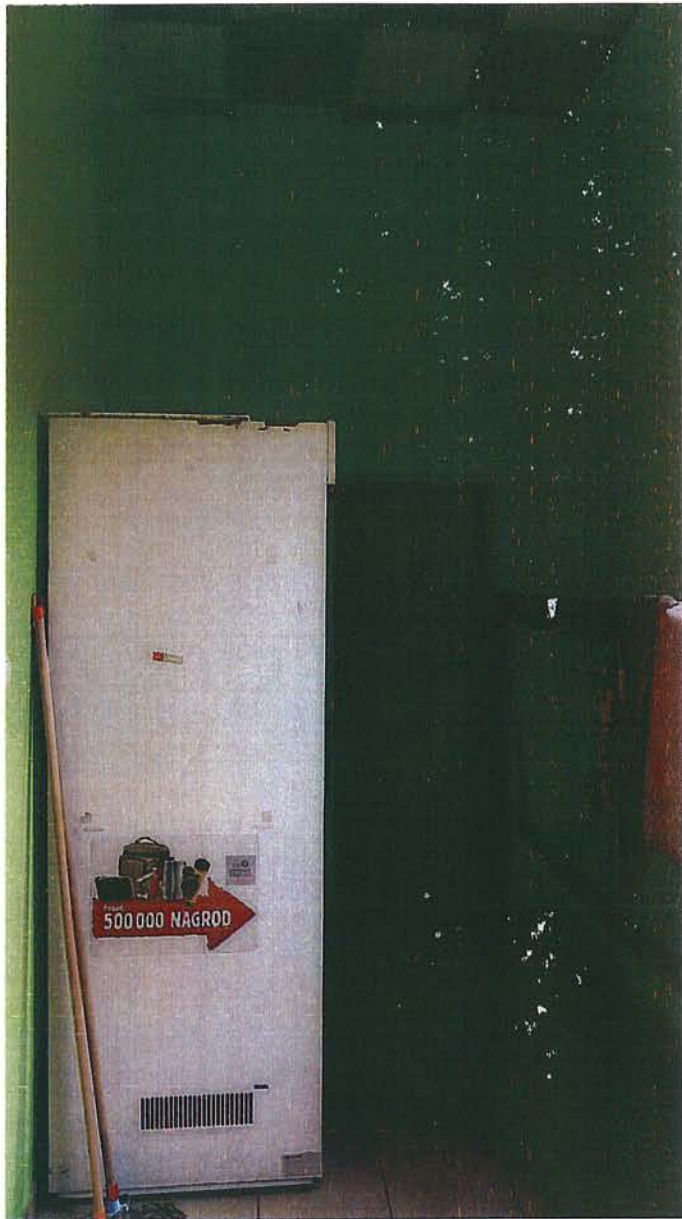
### 3.1.1 Dokumentacja fotograficzna



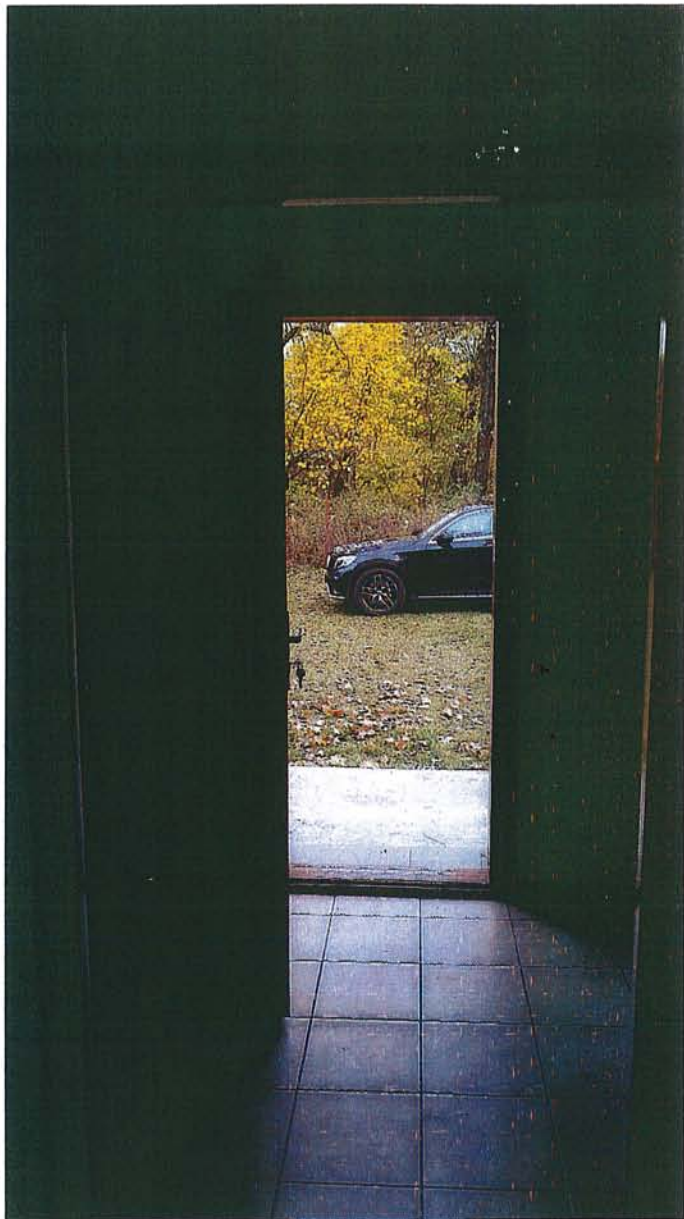
*Pomieszczenie 01 i 03, 04, 05*



Pomieszczenie 06



Pomieszczenie 09



Pomieszczenie 10

### **3.2. Wytyczne, zakres i opis planowanych prac**

W skład projektowanych prac wchodzi:

- wymiana sufitów podwieszanych z płyty pilśniowej na sufity podwieszane kasetonowy z wypełnieniem płytami sufitowymi „Rigips GYPTONE Base 31”, wraz z ociepleniem sufitów,
- Wykonanie gładzi szpachlowych ścian i malowanie ścian,
- Wymiana posadzek,
- Wymiana stolarki drzwiowej w pomieszczeniu 01,02,
- Wymiana rurociągów instalacji c.o. we wszystkich pomieszczeniach,
- Wymiana całej instalacji elektrycznej w budynku,

#### **3.2.1 Roboty rozbiórkowe**

Roboty rozbiórkowe obejmują:

- demontaż istniejących sufitów podwieszanych z płyt pilśniowych,
- demontaż drzwi w pomieszczeniu 01,
- demontaż istniejącej boazerii i sceny w pomieszczeniu 01,
- demontaż podłogi z płyt OSB wraz z legarami w pomieszczeniu 01,
- demontaż istniejących posadzek z płytek gres w pomieszczeniach nr 09 i 10,
- demontaż istniejącej instalacji i osprzętu elektrycznego,
- demontaż istniejących rurociągów c.o. po za pomieszczeniem kotłowni,

#### **• Transport i przechowywanie**

Materiał w stanie dostawy należy przechowywać w pomieszczeniach suchych i przewiewnych, zabezpieczonych przed nagłymi zmianami temperatury. Zalecana minimalna odległość od podłoża paczek i kręgów wynosi 200 mm.

Składowanie wyrobów ocynkowanych, z powłoką aluminiowo-cynkową i powlekanych w miejscach gdzie są one narażone na duże zmiany wilgotności i temperatury powietrza jest zabronione, gdyż może to doprowadzić do kondensacji pary wodnej między arkuszami (zwojami) blachy, co może być przyczyną wystąpienia ognisk korozji w postaci białych i czarnych plam, a także powłoka lakieru może ulec odparzeniu.

#### **3.2.2 Roboty instalacji sanitarnej**

Projektuje się wymianę przewodów rozprowadzających instalacji co począwszy od wyjścia rurociągów z pomieszczenia istniejącej kotłowni aż do poszczególnych grzejników c.o. ( grzejniki do demontażu i ponownego montażu), zawory i głowice termostatyczne do wymiany. Rurociągi c.o. wykonać z rur wielowarstwowych PE-RT/AL./PE-RT dla instalacji grzewczych. Rury układane w posadzce i bruzdach ściennych w izolacji termicznej gr. min. 6 mm. Na podejściu do grzejników należy zastosować zawory odcinające. Po wykonaniu instalacji c.o. należy ją przepłukać i poddać próbie ciśnieniowej na ciśnienie 0.4 MPa.

### **3.2.3 Roboty instalacji wentylacji**

Projektuje się wymianę i montaż:

- Wentylatora łazienkowego zapalanego światłem z opóźnieniem czasowym o wydajności 100 dm<sup>3</sup>/h. Wentylator zabudować w istniejącym pionie wentylacyjnym.
- Okapów kuchennych w ilości 2 sztuk w pomieszczeniu kuchni okapy włączyć do istniejącego pionu wentylacyjnego.
- Wentylatora kominowy wyciągowy o wydajności 900 m<sup>3</sup>/h z regulatorem wydajności i instalacją zasilającą i sterującą w pomieszczeniu 01.
- Nawietrzników okiennych w pomieszczeniach o nr: 01, 06, 09, 10.

### **3.2.4 Roboty instalacji elektrycznej**

Projektuje się wymianę i montaż:

Całej instalacji elektrycznej w budynku.

- Instalacji oświetleniowej, gniazd prądowych, ewakuacyjną, oraz zasilającą wentylatory, bramę z napędem i inne urządzenia elektryczne.

### **3.2.5 Roboty budowlane**

- Zamówić wnękę w pomieszczeniu 01.
- Wymianę 2 drzwi z futrynami w pomieszczeniu 01 ( wewnętrzne i zewnętrzne) oraz drzwi o Ei30 w pomieszczeniu 02.
- Wymienić wszystkie kratki wentylacyjne.
- Po demontażu istniejącej podłogi z płyt OSB pomieszczenie 01 i płytek gres pomieszczenie 09 i 10 wykonać nowe według uwarstwienia podanego na rysunkach.
- Po demontażu sufitów podwieszanych z płyt pilśniowych wykonać we wszystkich pomieszczeniach za wyjątkiem pom. nr 02 nowy sufit podwieszany kasetonowy z wypełnieniem płytami sufitowymi Rigips



GYPTONE Base 31 na konstrukcji stalowej T-24 lub T-15; płyty 60x60cm mocowane w systemie E15. Mocowanie sufitu do istniejącej konstrukcji drewnianej dachu za pomocą prętów wieszakowych.

- profil główny T-24
- profil poprzeczny T-24
- profil przyścienny kątowy
- wieszak z noniuszem

Na tak układanym suficie podwieszanym zamontować docieplenie dachu w postaci maty z wełny mineralnej Profit mata gr 20 cm.

- Po demontażu sufitów podwieszanych z płyt pilśniowych wykonać w pomieszczeniu nr 02 nowy sufit w klasie REI60.
  - 2x płyty RIGIPS PRO Fire+Hydro typ DFH2
  - 1x płyta RIGIPS DURALINE typ DFRIEH 1 od wewnątrz pomieszczenia.

Na tak układanym suficie podwieszanym zamontować docieplenie dachu w postaci maty z wełny mineralnej Profit mata gr 20 cm.

- Na wszystkich ścianach oprócz tych pokrytych glazurą wykonać wyprawy gipsowe.
- Wykonać powłoki malarskie na wszystkich ścianach i sufitach farbami emulsyjnymi zmywalnymi w jasnych kolorach.
- Wyposażyć okna w dwa nawietrzniki o wydajności 50 m<sup>3</sup>/h każdy w pomieszczeniach o nr 01, 06, 09, 10.

### 3.3. Uwagi ogólne

- Stosowane materiały budowlane, elementy oraz materiały muszą posiadać świadectwa potwierdzające dopuszczenie ich do stosowania w budownictwie na terenie Polski,
- Prace wykonywać zgodnie ze sztuką budowlaną i ogólnymi zasadami wiedzy technicznej.

## 4. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Rys. Nr. 1 Rzut przyziemia

skala: 1:100

Rys. Nr. 2 Elewacja pn. i pd.

skala: 1:100

Rys. Nr. 3 Elewacja wsch. i zach.

skala: 1:100

Rys. Nr. 4 Plan zagospodarowania terenu

skala: 1:1000

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Toruniu  
DELEGATURA WE WŁOCŁAWKU  
ul. Łębska 42, 87-800 Włocławek  
tel.: (54) 231 55 22, 231 55 23  
Regon: 005740463 NIP: 956-16-21-70

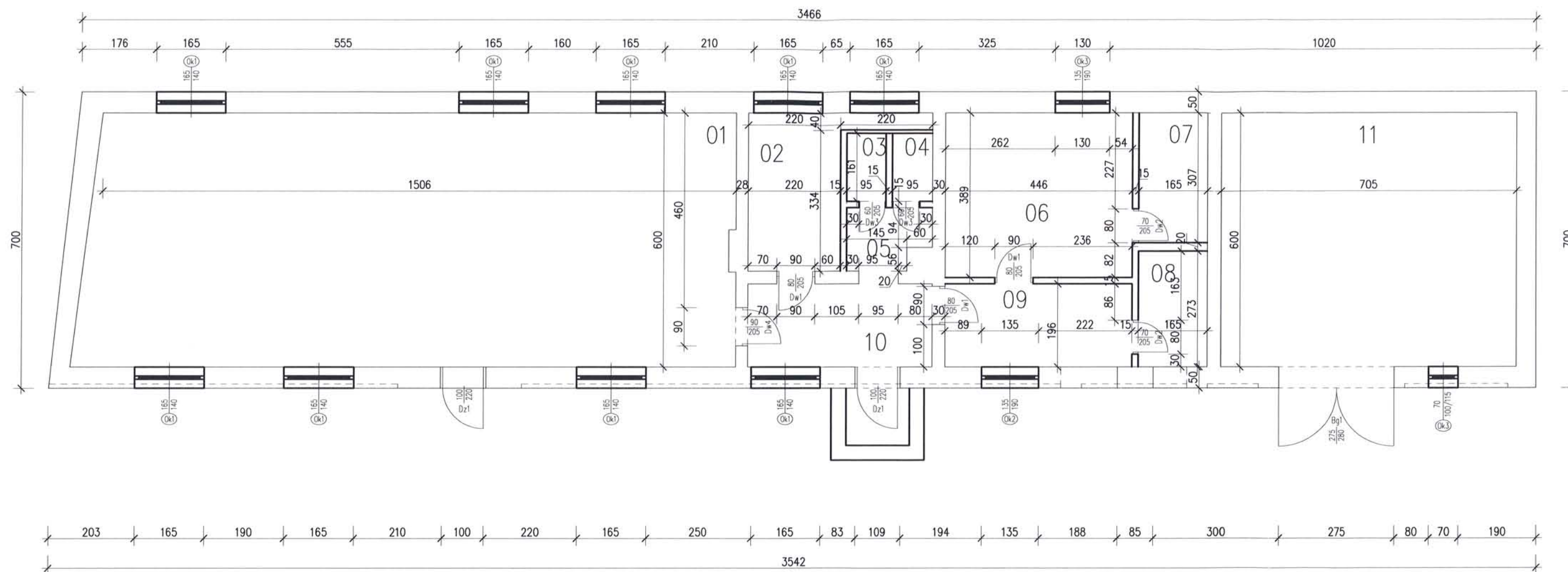
Uzgodniono ze stanowiska konserwatorskiego  
w decyzji - postanowieniu nr 25X/198/2021


..... 20.05.2021. KH

dnia ..... 20.05.2021

Złot. Kupawsko-Paimorski  
Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków  
Kierownik Delegatury  
*[Podpis]*  
mgr Ewa Anna Kowalczyńska

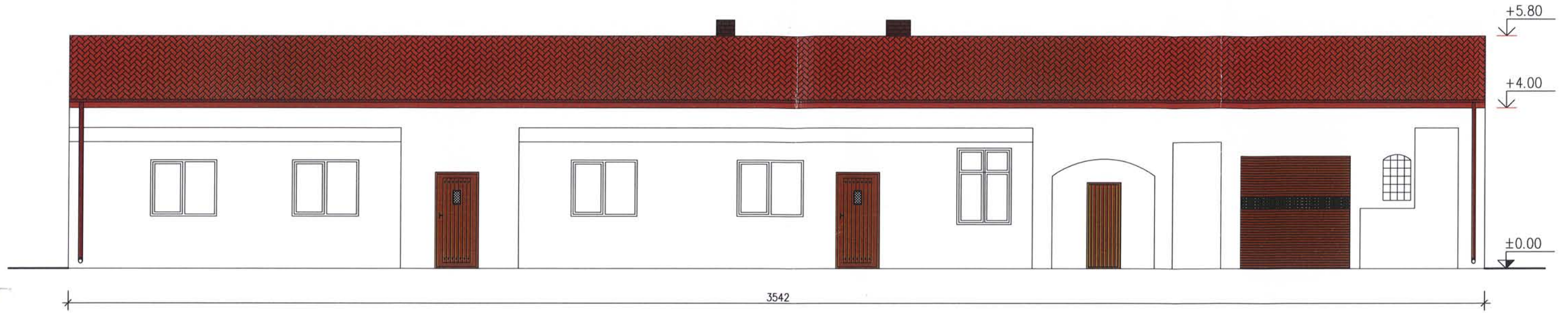
## 5. Załączniki formalno prawne



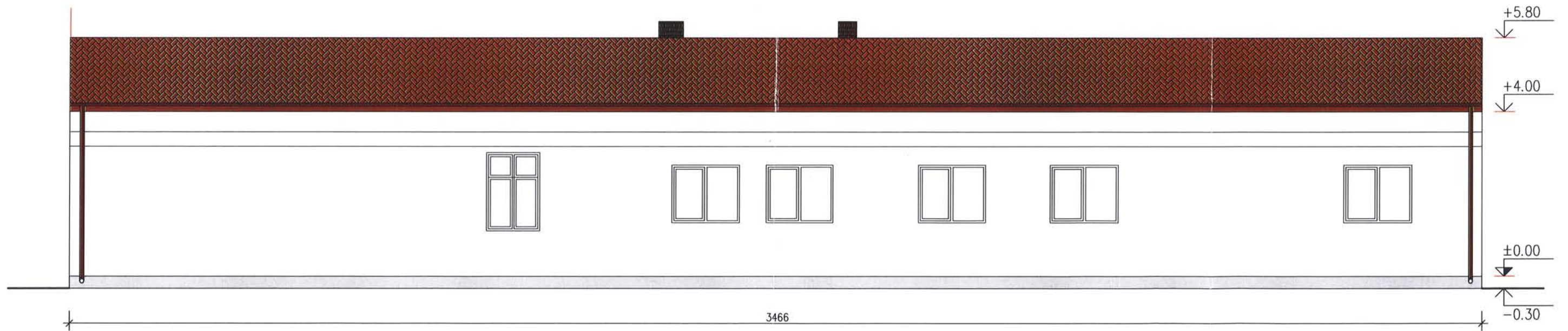
|  |  |  |       |
|--|--|--|-------|
|  <b>PRO - Invest</b><br><small>87-850 Chocień ul. W. Łokietka 5, NIP 888-137-95-86<br/>         kom 693 166 667</small> |  | <b>BIURO PROJEKTOWO-BUDOWLANE</b><br><small>Obsługa architektoniczno-budowlana</small> |       |
| Investor:  | Gmina Izbica Kujawska  |  |       |
| Projekt:   | Remont pomieszczeń wewnętrznych świetlicy w Mchówku                      | Nr. rysunku  | 01    |
| Adres:   | Mchówek dz 245/1 87-865 Izbica Kuj.                                      |  |       |
| Branża:  | Budowlana  | skala  | 1:100 |
| Tytuł rys.   | Rzut przyziemia  |  |       |
| Projektował:   | inż. Józef Gaszkai<br><small>nr sw. 218/Sz/77<br/>w specj. sieci</small> |   |       |
| Sprawdził:   |  |  |       |
| Opracował:   | mgr inż. Maciej Podlaski   |   |       |



ELEWACJA POŁUDNIOWA  
SKALA 1:100

Starostwo Powiatowe  
w Włocławku

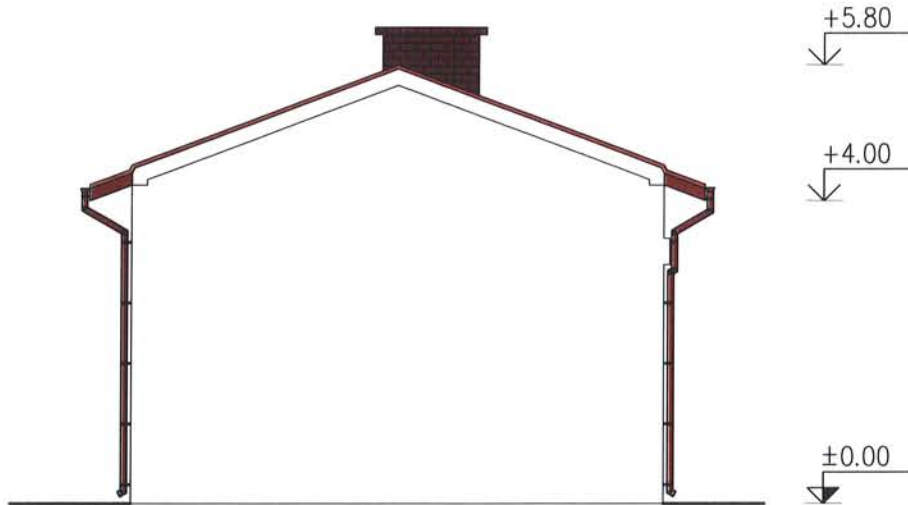


ELEWACJA PÓŁNOCNA  
SKALA 1:100

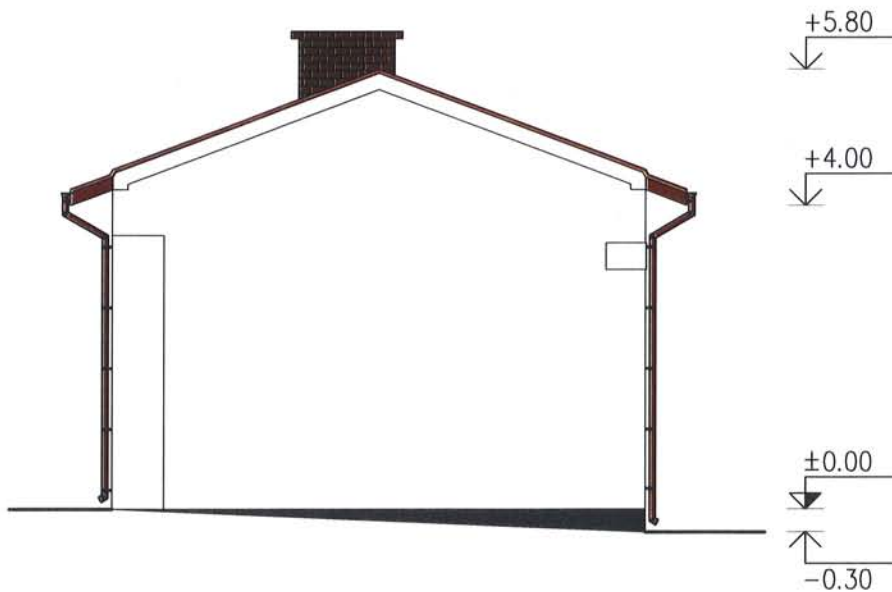


|   |  |  |       |
|---|--|--|-------|
|  <b>PRO - Inwest</b><br><small>87-850 Choceli ul. W. Łokietka 5, NIP 888-137-95-86<br/>         korn 693 166 667</small> |  | <b>BIURO PROJEKTOWO-BUDOWLANE</b><br><small>Obsługa architektoniczno-budowlana</small> |       |
| Inwestor:   | Gmina Izbica Kujawska  |  |       |
| Projekt:  | Remont pomieszczeń wewnętrznych świetlicy w Mchówku                      | Nr. rysunku  | 02    |
| Adres:  | Mchówek dz 245/1 87-865 Izbica Kuj.                                      | skala  | 1:100 |
| Branża:   | Budowlana  |  |       |
| Tytuł rys.  | Elewacja północna i południowa   |  |       |
| Projektował:  | inż. Józef Gaszkai<br><small>nr ew. 218/Sz/77<br/>w specj. sieci</small> |   |       |
| Sprawdził:  |  |  |       |
| Opracował:  | mgr inż. Maciej Podlaski   |   |       |

ELEWACJA ZACHODNIA  
SKALA 1:100



ELEWACJA WSCHODNIA  
SKALA 1:100





**PRO - Inwest**

87-850 Chocień ul. W. Łokietka 5, NIP 888-137-95-86  
kom 693 166 667

BIURO PROJEKTOWO-BUDOWLANE

Obsługa architektoniczno-budowlana

|              |  |   |
|--------------|--|---|
| Inwestor:    | Gmina Izbica Kujawska  |   |
| Projekt:     | Remont <del>pomieszczeń wewnętrznych</del> świetlicy w Mchówku | Nr. rysunku<br>03   |
| Adres:       | Mchówek dz 245/1 87-865 Izbica Kuj.                            | skala   |
| Branża:      | Budowlana  | 1:100   |
| Tytuł rys.   | Elewacja wschodnia i zachodnia                                 |   |
| Projektował: | inż. Józef Gaszkai<br>nr ew. 218/Sz/77<br>w specj. sieci       |  |
| Sprawdził:   |  |   |
| Opracował:   | mgr inż. Maciej Podlaski                                       |  |

# KOPIA MAPY SYTUACYJNO-WYSOKOŚCIOWEJ

Skala 1:1000

Jednostka ewidencyjna : 041808\_5 Izbica Kujawska  
 Obręb ewidencyjny : 0015 Mchówek  
 Numer działki ewid. : 245/1  
 Identyfikator zgłoszenia : GGN.6642.3078.2018

Układ współrzędnych płaskich prost.: 2000 Układ wysokościowy: Kransztadt 60

Geodezyjny układ odniesienia PL-ETRF2000 i PL-ETRF89

Godło mapy:

Uwaga: Mapa nie może służyć do celów projektowych

Podwiadcza się zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

|  |                      |
|--|----------------------|
| Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny | STAROSTA WŁOCŁAWSKI  |
| Nazwa materiału zasobu                                       | kopia mapy syt.-wys. |
| Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu                   | GGN.6642.3078.2018   |
| Data wykonania kopii   | 26.11.2018           |
| Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ          | stasz osr            |

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych - niż wykazanych na niniejszej mapie - urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.

Projekt usytuowania sieci uzbrojenia terenu przedkłada do uzgodnienia inwestor.  
 Projekt ten powinien być sporządzony na kopii aktualnej mapy zasadniczej z opracowanymi geodezyjnie liniami rozgraniczającymi oraz osiami ulic i dróg jeżeli zostały ustalone w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego lub w decyzji o ustaleniu warunków zabudowy i zagospodarowania terenu.  
 (Rozp. M.G.P i B z dnia 02.05.2001 r. Dz.U.Nr 38, poz. 455 z 2001r. oraz Rozp. M.G.P i B z dnia 21.02.1995r. Dz.U.Nr 25, poz. 133 z 1995r.)

Starostwo Powiatowe  
 we Włocławku

wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Toruniu  
 DELEGATURA WE WŁOCŁAWKU  
 ul. Łęgska 42, 87-800 Włocławek  
 tel./fax: (54) 231 55 22, 231 55 23  
 Regon:005740463 NIP:956-16-21-709

Uzgodniono ze stanowiska konserwatorskiego  
 w decyzji - postanowieniu nr 201/198/2021

Włocławek, dnia 29.05.2021 r.

dnia 29.05.2021

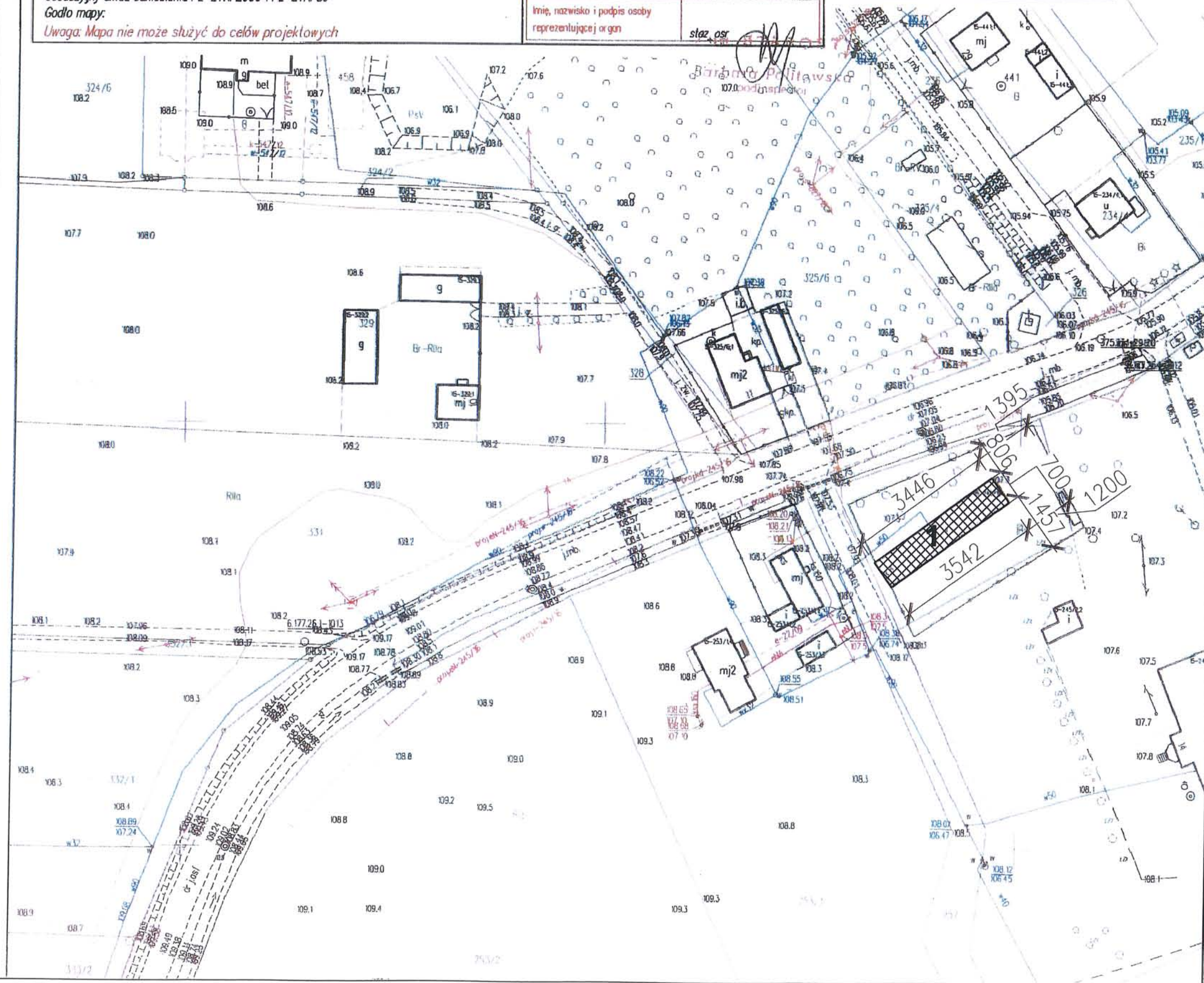
Z up. Kujawsko-Pomorskiego  
 Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków  
 Klara Piłkowska

*Roman*  
 mgr Ewa Roman Kowalska

## 1. Przedmiotowy budynek

STAROSTA WŁOCŁAWSKI  
 ZATWIERDZAM  
 projekt budowlany z warunkami  
 podanymi w decyzji  
 z dnia 29.05.2021r.  
 Nr 436/2021

STAROSTA  
 Roman Gołębiewski



|   |  |  |        |
|---|--|--|--------|
| <b>PRO - Invest</b><br>87-850 Chocień ul. W. Łokietka 5, NIP 888-137-95-86<br>kom 693 166 667 |  | BIURO PROJEKTOWO-BUDOWLANE<br>Obsługa architektoniczno-budowlana |        |
| Inwestor:   | Gmina Izbica Kujawska                                    | Nr. rysunku  | 04     |
| Projekt:  | Remont pomieszczeń wewnętrznych świetlicy w Mchówku      | skala  | 1:1000 |
| Adres:  | Mchówek dz 245/1 87-865 Izbica Kuj.                      |  |        |
| Branża:   | Budowlana  |  |        |
| Tytuł rys.  | PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU                          |  |        |
| Projektował:  | inż. Józef Gaszkai<br>nr ew. 218/Sz/77<br>w specj. aloci | <i>J. Gaszkai</i>  |        |
| Sprawił:  |  |  |        |
| Opracował:  | mgr inż. Maciej Podlaski                                 | <i>MP</i>  |        |

## UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 2018-11-26

Jednostka rejestrowa : G.194

| Lp | Podmiot ewidencyjny   | Charakter<br>własności / władania   | Udział |
|----|---|---|--------|
| 1  | GMINA IZBICA KUJAWSKA<br>PIŁSUDSKIEGO 32; 87-865 IZBICA KUJAWSKA; | własność  | 1/1    |
| 2  | BURMISTRZ IZBICY KUJAWSKIEJ                                       | Gospodarowanie<br>zasobem<br>nieruchomości SP oraz<br>gminnymi, powiatowymi<br>i wojewódzkimi<br>zasobami nieruchomości | 1/1    |

| Nr działki                      | Ark. | Położenie działki | Opis użytku            | Oznaczenie<br>użytków i<br>konturów<br>klasyfikac. | Pow.<br>użytku<br>[ha] | Pow.<br>działki<br>[ha] | Nr KW lub inny<br>dokument<br>własności |
|---------------------------------|------|-------------------|------------------------|--|------------------------|-------------------------|---|
| 245/1                           | 1    | MCHÓWEK           | inne tereny zabudowane | BI   | 0.1600                 | 0.1600                  | WL1R/00033238/8                         |
| Id działki: 041808_5.0015.245/1 |      |                   |                        |  |                        |                         |   |
| Rejestr zabytków : A/722        |      |                   |                        | Rejon statystyczny :                               |                        |                         |   |

Razem powierzchnia działek :

0.1600 ha

Słownie : jeden tysiąc sześćset m. kwadr.

Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 2018-11-26

7 up. STANFOSY  
Barbara Polłowska  
podinspektor

Sporządził : Stażysta Stażysta



URZĄD WOJEWÓDZKI  
w Szczecinie  
Wydział Gospodarki Terenowej

Szczecin dnia 20 grudnia 1977 r.

Nr ewid. 218/Sz/77

**STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO**  
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 5 ust. 1, § 7, § 6 ust. 1, 3 oraz § 13 ust. 1 pkt. 2  
lit. rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony  
Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji  
technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel G A S Z K A Józef, Emanuel  
magister inżynier budownictwa lądowego

urodzony dnia 30 grudnia 1940 r. w Żorach

posiada przygotowanie zawodowe do wykonywania samodzielnej  
funkcji kierownika budowy i robót

w specjalności: konstrukcyjno-budowlanej

oraz jest upoważniony do:

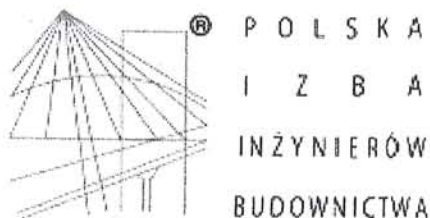
- 1/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót,  
kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych  
elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu  
technicznego w zakresie wszelkich budynków oraz innych  
budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych,  
dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych,  
mostów, budowli hydrotechnicznych i wodnomelioracyjnych,
- 2/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów  
w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych wszelkich  
budynków i budowli,
- 3/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów  
w zakresie rozwiązań architektonicznych:
  - a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji pro-  
jektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz  
sporządzania planów zagospodarowania działki związa-  
nych z realizacją tych budynków,
  - b/ budowli nie będących budynkami.



Z ORYGINAŁEM  
WZ. JÓZEF GASZKA  
ul. Żytnia 51 m.1, 87-800 Włocławek  
upr. bud. w specjal. konstrukcje budowlane  
Nr 218/77/SZ  
i upr. budowl. w specjal. instalacje sanitarne  
Nr 11A/239-54890 Wk

Z upr. Wydziału  
inż. Tadeusz  
Z-ca Dyrektora





## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

KUP-HH3-2UI-KDJ \*

Pan JÓZEF GASZKA o numerze ewidencyjnym KUP/IS/3022/02  
adres zamieszkania ul. ŻYTANIA 51/1, 87-800 WŁOCŁAWEK  
jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada  
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2021-12-31.

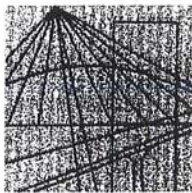
Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-12-03 roku przez:

Renata Staszak, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci  
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są  
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.





KUJAWSKO  
POMORSKA  
OKRĘGOWA  
I Z B A  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Starostwo Powiatowe  
we Włocławku

Bydgoszcz, dnia 30 grudnia 2005 r.

Sygn. akt: KUPOIIB/KK-0054-0044/05  
KUPOIIB/KK-0055-0129/05

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.*), art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 4 i ust. 3 pkt 1 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016, z późn. zm.*) oraz § 12 pkt 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. Nr 96, poz. 817*) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (*Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.*)

### Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna n a d a j e

**Panu Pawłowi Januszowi Podlaskiemu**  
inżynierowi o kierunku inżynieria środowiska  
urodzonemu dnia 23 października 1969 r. we Włocławku

### UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny KUP/0140/PWOS/05

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

### UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Kujawsko – Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Bydgoszczy na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu stwierdziła, że Pan Paweł Janusz Podlaski posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskał pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji.

### Pouczenie

1. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej KUPOIIB w Bydgoszczy w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.
2. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.

**Skład Orzekający**  
**Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej**

Otrzymują:

1. Pan Paweł Janusz Podlaski  
ul. Wł. Łokietka 5  
87-850 Chocień
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor  
Nadzoru Budowlanego
4. a/a

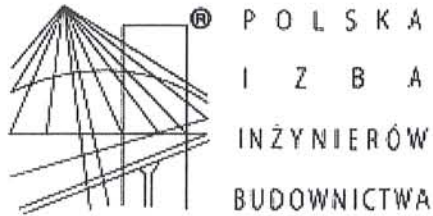


inż. Franciszek Szypliński

mgr inż. Andrzej Mańkowski

inż. Andrzej Czarra

26



## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

KUP-NR7-8KA-1UJ \*

Pan Paweł Podlaski o numerze ewidencyjnym KUP/IS/0148/06  
adres zamieszkania ul. W. Łokietka 5, 87-850 Chocień  
jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada  
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2021-04-30.

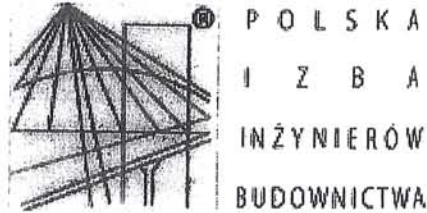
Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-04-10 roku przez:

Renata Staszak, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci  
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są  
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.





## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

KUP-R7Z-AVT-12T \*

Pan JAROSŁAW SZCZĘSNY o numerze ewidencyjnym KUP/IE/2445/01  
adres zamieszkania ul. BOJAŃCZYKA 20/22 M.1, 87-800 WŁOCŁAWEK  
jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada  
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2020-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2019-11-27 roku przez:

Renata Staszak, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci  
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są  
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

Za zgodność  
z oryginałem

inż. Jarosław Szczęsny  
upr.bud. WBPP-AN-8386-5/46/81Wk  
KUP/IE/2445/01

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.

URZĄD WOJEWÓDZKI Włocławek dnia 27.07. 19 81 r.  
we Włocławku

(nazwa i adres terenowego organu  
administracji państwowej)  
Nr WBPP-AN-8386-5/46/81 Wk



DECYZJA

Na podstawie § 5, 6, 7 § 13 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20.07.1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46 / 75 stwierdza się, że

Obywatel JAROSŁAW SZCZESNY

(wymienić imię — imiona i nazwisko)

Inżynier elektryk, -

(wymienić tytuł zawodowy)

urodzony dnia 1.09.1952r. w Włocławku

posiada przygotowanie zawodowe, upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji kierownika budowy i robót, -

instalacyjno-inżynierskiej w zakresie w specjalności instalacji elektrycznych, -  
(określić rodzaj specjalności techniczno-budowlanej lub specjalizacji zawodowej)

Obywatel JAROSŁAW SZCZESNY

(imię — imiona i nazwisko)

jest upoważniony do\*):

Zakres upoważnień na odwrocie, -

Otrzymuje:

1. J. Szczesny

A1. Szoperna 34m.2

87-800 Włocławek

2. AN a/a



(podpis z podaniem imienia, nazwiska i stanowiska służbowego)

\*) określić zakres prawa wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie wynikający odpowiednio do rodzaju funkcji i specjalności techniczno-budowlanej z przepisów § 1 ust. 5, § 2 ust. 2, § 4 ust. 1 i 2, § 5 ust. 2, § 6, § 7, § 8, § 13 ust. 1 rozporządzenia.

ZGT-3/8-15-00/3386-2 1979-1500-A5

Za zgodność  
z oryginałem  
Inż. Jarosław Szczesny  
upr.bud. WBPP-AN-8386-5/46/81 Wk  
KUPIE/2445/01

**PRO-INWEST**

BIURO PROJEKTOWO - BUDOWLANE

87-850 Choceń ul. W. Łokietka 5, NIP 888-137-95-86

tel.: +48 693 166 667, +48 693 533 338

BIURO PROJEKTOWO-BUDOWLANE

Obsługa architektoniczno-budowlana

## PROJEKT WYKONAWCZY

|                                   |  |         |
|-----------------------------------|--|---------|
| TEMAT                             | REMONT ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W MCHÓWKU   |         |
| LOKALIZACJA                       | WOJ. KUJAWSKO-POMORSKIE,<br>MCHÓWEK DZ. NR 245/1, 87-865 IZBICA KUJAWSKA                                 |         |
| BRANŻA                            | ELEKTRYCZNA  |         |
| STADIUM<br>DOKUMENTACJI           | PROJEKT WYKONAWCZY   |         |
| INWESTOR                          | <b>GMINA IZBICA KUJAWSKA</b><br>IZBICA KUJAWSKA, UL. MARSZAŁKA PIŁSUDSKIEGO 32<br>87-865 IZBICA KUJAWSKA |         |
| PROJEKTOWAŁ<br>BRANŻA ELEKTRYCZNA | <b>Jarosław Szczęsny</b><br>Uprawnienia budowlane<br>Nr ewid. WBPP-AN8386-5/46/81Wk                      | PODPIS: |
| DATA OPRACOW.                     | Kwiecień 2021 r.   |         |

EGZ. NR 1

**Opracowanie zawiera:**

|  |          |
|--|----------|
| 1. Spis treści                                   | str. 1   |
| 2. Opis techniczny                               | str. 2-5 |
| 3. Oświadczenie projektanta                      | str. 9   |
| 4. Uprawnienia                                   | str. 10  |
| 5. Przynależność do PIIB                         | str. 11  |
| 6. Rysunki:                                      |          |
| ➤ rys. nr 1 – Instalacja elektryczna             | str. 12  |
| ➤ rys. nr 2 – Schemat blokowy i ideowy zasilania | str. 13  |

## **1. Podstawa opracowania**

Projekt opracowano na podstawie:

1. zlecenia Inwestora
2. projektu budowlanego
3. obowiązujących norm i przepisów

## **2. Zakres opracowania**

Projekt obejmuje wykonanie instalacji elektrycznej w obiekcie:

**REMONT POMIESZCZEŃ WEWNĘTRZNYCH ŚWIETLICY W MCHÓWKU**

Adres: Mchówek, gm. Izbica Kujawska, dz. nr dz. nr 245/1

Inwestor: Gmina Izbica Kujawska

## **3. Zasilanie obiektu i projektowanych obwodów**

Projektowane obwody w świetlicy wyprowadzone są z rozdzielni Rg (obwody garażu), RS (obwody w świetlicy) i RK (obwody w kotłowni).

Schemat blokowy układu zasilania zgodnie z rys. nr 2.

Lokalizacja rozdzielni zgodnie z rys. nr 1.

Rozdzielnie wykonać zgodnie ze schematem ideowym zasilania (rys. nr 2).

Dla obiektu zaprojektowano przeciwpożarowy wyłącznik prądu.

Lokalizacja przycisku PWP zgodnie z rys. nr 1.

## **4. Instalacje**

### **4.1. Instalacja oświetleniowa**

Instalację oświetleniową wykonać zgodnie z rysunkiem nr 1.

Instalację wykonać zgodnie z opisem na rysunkach.

Instalacje prowadzić nad stropem podwieszonym w RL oraz w tynku przewodem YDY 3x1,5 mm<sup>2</sup>.

Łączenie przewodów wykonać w puszkach końcowych „głębokich”.

Typy opraw podano na rysunku. Stosować osprzęt wtynkowy, w w.c., pomieszczeniach gospodarczych, garażu wtynkowy szczelny.

Wyłączniki montować na wysokości 1,3 m od podłoża.



## **4.2. Instalacja gniazd**

Instalację należy wykonać zgodnie z rysunkiem nr 1.

Instalację gniazd prowadzić nad stropem podwieszonym w RL oraz w tynku.

Gniazda 1 faz. 230V 16A/N+PE zasilić przewodem YDY 3x2,5mm<sup>2</sup>, gniazda 3 fazowe 400V 16A/N+PE zasilić przewodem YDY 5x2,5 mm<sup>2</sup>.

Połączenia wykonywać w puszkach końcowych „głębokich”.

Stosować gniazda wtynkowe, w w.c., pomieszczeniach gospodarczych, garażu wtynkowe szczelne.

Gniazda w pomieszczeniu świetlicy montować 0,3 m, w pomieszczeniach gospodarczych 0,9 m w garażu 1,2 m, przy umywalkach 1,4 m od podłoża.

## **4.3. Instalacja wentylacji**

W świetlicy, w.c. oraz kuchni zaprojektowano wentylatory kanałowe.

W w.c. wentylator z układem opóźniającymi wyłączenie załączany z obwodem oświetleniowym. Zasilanie wentylatora wykonać przewodem YDY 4x1,5 mm<sup>2</sup>. W świetlicy oraz kuchni wentylatory załączane są wyłącznikami. Zasilanie wentylatorów przewodem YDY 3x1,5 mm<sup>2</sup>.

## **4.4. Instalacja odgromowa**

Na budynku istnieje instalacja odgromowa.

## **4.5. Oświetlenie awaryjne**

### **4.5.1. Wykonanie oświetlenia**

W budynku projektuje się oświetlenie awaryjne w tym:

- oświetlenie awaryjne ewakuacyjne
- montaż podświetlanych znaków bezpieczeństwa.

Oświetlenie awaryjne i ewakuacyjne przyjęto na drogach ewakuacyjnych.

Oświetlenie zaprojektowano zgodnie z obowiązującymi normami:

- PN-EN 50172:2005. Systemy awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego
- PN-EN 1838:2005. Oświetlenie awaryjne
- PN-EN 60598-2-22:2004. Oprawy oświetleniowe do oświetlenia awaryjnego

Awaryjne oświetlenie ewakuacyjne zrealizowane zostało za pomocą opraw awaryjnych jednozadaniowych z funkcją autotestu. Wszystkie oprawy wyposażone są we własne układy podtrzymania napięcia (akumulatory) pozwalające na prawidłową pracę opraw przez min. 1 godzinę. Oprawy

zostały tak rozmieszczone, aby natężenie oświetlenia spełniało określone w normie minimalne poziomy oświetlenia.

Oprawy oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego zostaną zasilone z obwodów oświetleniowych pomieszczeń, w których są zamontowane. Zasilanie opraw awaryjnych i znaków bezpieczeństwa oświetlonych wewnątrz wykonano przewodami typu YDY 3x1,5 mm<sup>2</sup> w tynku.

Załączenie oświetlenia awaryjnego następuje automatycznie po zaniku napięcia podstawowego. Czas załączenia opraw oświetlenia awaryjnego ewakuacyjnego i znaków bezpieczeństwa nie powinien być dłuższy niż 2s od momentu zaniku napięcia.

Wymagane minimalne poziomy natężenia oświetlenia awaryjnego, ewakuacyjnego:

- w osi drogi ewakuacyjnej natężenie oświetlenia  $E$  musi wynosić min. 1 lx,
- wzdłuż centralnej linii drogi ewakuacyjnej stosunek  $E_{max.}/E_{min.}$  1/40,
- na poziomie podłogi na niezabudowanym polu czynnym strefy otwartej natężenie oświetlenia  $E$  musi wynosić min. 0,5 lx,
- w obrębie 2 metrów od urządzeń przeciwpożarowych nie znajdujących się w drodze ewakuacyjnej natężenie musi wynosić min. 5 lx.

Wszystkie oprawy awaryjne wyposażone są w diodowy wskaźniki koloru zielonego oznaczający prawidłową pracę opraw.

#### **4.5.2. Testowanie, serwis awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego**

W celu poprawnej pracy systemu oświetlenia awaryjnego, należy przeprowadzać systematyczne testy (Rozporządzenie MSWiA z 21.04.2006 §3.1 + norma PN-EN 50172:2005).

Testy powinny być wykonywane:

- codziennie - należy wizualnie kontrolować wskaźnik właściwej pracy,
- comiesięcznie (pkt. 7.2.3. normy) - włączyć w trybie pracy awaryjnej każdą oprawę, poprzez symulację awarii zasilania oświetlenia podstawowego, na okres wystarczający do sprawdzenia, czy każda oprawa świeci. W tym czasie należy sprawdzić prawidłowe funkcjonowanie wszystkich opraw oświetlenia awaryjnego,

**Testowanie opraw można wykonać poprzez pozbawienie napięcia obwodu (nie jest konieczne wykorzystanie przeciwpożarowego wyłącznika prądu), z którego zasilane są obwody opraw awaryjnych.**

➤ corocznie (pkt. 7.2.4. normy) - wykonać ten sam test co comiesięcznie, a także test pełnookresowy, połączony z pomiarem czasu pracy awaryjnej, dodatkowo zalecane jest wykonanie pomiarów natężenia oświetlenia.

Zgodnie z normą PN-EN 50172:2005 każdy obiekt musi posiadać rejestr kontroli i testów oświetlenia awaryjnego.

Razem z dokumentacją systemu, odpowiednimi certyfikatami ma być przechowywany w obiekcie przez osobę odpowiedzialną za obiekt i udostępniany dla kontroli prowadzonej przez upoważnioną osobę.

Rejestr powinien zawierać takie informacje jak:

- datę odbioru systemu z załączeniem stosownych świadectw odnoszących się do zmian
- datę każdej kontroli okresowej i testu,
- datę i skrócone szczegóły defektu i podjętych środków zaradczych,
- datę i skrócone szczegóły każdej zmiany wprowadzonej do instalacji oświetlenia awaryjnego,
- w przypadku używania urządzeń do automatycznego testowania, podstawowe parametry i tryb pracy tego urządzenia powinny być opisane.

#### **4.5.3. Dokumenty odbiorowe awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego**

- kserokopie rysunków z projektu podstawowego, na których naniesiono wszelkie zmiany wprowadzone podczas wykonywania oświetlenia,
- oświadczenie Wykonawcy o wykonaniu oświetlenia zgodnie z projektem budowlanym, obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej,
- ważne świadectwa dopuszczenia oraz certyfikaty zgodności na zastosowane oprawy oświetlenia awaryjnego,
- pomiary rezystancji izolacji przewodów YDY,
- protokół pomiarów natężenia oświetlenia z zaznaczonymi na schemacie punktami pomiarowymi, ilość punktów pomiarowych zgodna z powierzchnią pomieszczenia (pomiary wykonać dla dróg ewakuacyjnych).

## **4.6. Przeciwpożarowy wyłącznik prądu**

### **4.6.1. Wykonanie przeciwpożarowego wyłącznika prądu**

Dla budynku, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2012 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75 z dnia 15.06.2002 r., poz. 690 z późniejszymi zmianami), w celu zabezpieczenia osób przebywających w obiekcie przed porażeniem prądem elektrycznym podczas akcji gaśniczej lub też w celu awaryjnego wyłączenia zasilania przewidziano przeciwpożarowy wyłącznik prądu.

Wyłącznik, w postaci przycisku zabezpieczonego szybką, zlokalizowany został na zewnątrz budynku przy wyjściu ewakuacyjnym. Uruchomienie spowoduje wyłączenie zasilania w całym budynku. Ze względu na wyposażenie rozłącznika w cewkę wybijakową z wyzwalaczem wzrostowym, obwód ppoż. wyłącznika zaprojektowano przewodem niepalnym o odporności E 90 (przyjęto HDGs 2x1,5 mm<sup>2</sup>). Po zamontowaniu urządzeń oznakować je znakiem ochrony przeciwpożarowej (**PRZECIWPOŻAROWY WYŁĄCZNIK PRĄDU**).

### **4.6.2. Przegląd okresowy wyłącznika**

Przeciwpożarowy wyłącznik prądu jako urządzenie przeciwpożarowe należy poddawać przeglądom nie rzadziej niż raz w roku.

Przegląd obejmuje:

- aktywację
- sprawdzenie obwodów elektrycznych podlegających odłączeniu
- sprawdzenie oznakowania wyłącznika.

Zadziałanie wyłącznika powinno odciąć dopływ prądu do wszystkich obwodów, z wyjątkiem obwodów zasilających urządzenia przeciwpożarowe. Z przeprowadzonych czynności należy sporządzić protokół.

### **4.6.3. Dokumenty odbiorowe wyłącznika**

- kserokopie rysunków z projektu podstawowego, na których naniesiono wszelkie zmiany wprowadzone podczas wykonywania przeciwpożarowego wyłącznika prądu,

- oświadczenie Wykonawcy o wykonaniu ppoż. wyłącznika prądu zgodnie z projektem budowlanym, obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej,
- deklaracje zgodności na zastosowane aparaty,
- ważne świadectwa dopuszczenia oraz certyfikaty zgodności na zastosowane urządzenia i przewody,
- pomiary rezystancji izolacji przewodów HDGs,
- protokół zadziałania przeciwpożarowego wyłącznika prądu zawierający:
  1. wytwórcę,
  2. częstotliwość znamionową,
  3. prąd znamionowy,
  4. typ wyzwalacza wzrostowego,
  5. ilość prób,
  6. jakie obwody pozostają pod napięciem po zadziałaniu wyłącznika,
  7. ogólna ocena ppoż. wyłącznika prądu.

## **5. Ochrona od porażeń oraz połączenia wyrównawcze**

Zgodnie z obowiązującymi przepisami jako środek dodatkowej ochrony od porażeń przyjęto:

### **SAMOCZYNNNE ODŁĄCZENIE W UKŁADZIE TN-C-S.**

Dla wszystkich projektowanych obwodów zastosowano wyłączniki różnicowo-prądowe o prądzie różnicowym **30 mA**

Przewody ochronne nie mogą być przerywane bezpiecznikami ani łącznikami. Miejsca wymagające ochrony łączyć za pośrednictwem przewodów ochronnych z zaciskami PE. W budynku zainstalować szynę wyrównawczą. Do szyny podłączyć rury instalacji sanitarnych (w przypadku wykonania ich z materiałów przewodzących) oraz z szyną PE w rozdzielni. Szynę połączyć z uziomem. W pomieszczeniach w.c. wykonać lokalne połączenie wyrównawcze.

## **6. Uwaga końcowa**

Całość instalacji wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami.  
Po wykonaniu instalacji należy wykonać pomiary zadziałania wyłączników różnicowo-prądowych, skuteczności ochrony p.porażeniowej oraz izolacji obwodów.

Do budowy stosować materiały budowlane dopuszczone do obrotu i posiadające właściwe atesty.

## **7. Moc przyłączeniowa**

Dla budynku przyjęto moc przyłączeniową  $P_P = 16,5$  kW z zabezpieczeniem przedlicznikowym 32 A.

### **Uwaga:**

Zestawienie materiałów znajduje się w części kosztowej

inż. Jarosław Szczęsny  
upr. bud. WBPP-AN-8386-5/46/81/Wk  
specjalność: instalacyjno- inżynierska  
w zakresie instalacje elektryczne  
KUP/IE/2445/01



Włocławek 04.2021 r.

## Oświadczenie

Niniejszym oświadczam, że projekt budowlany instalacji elektrycznej w obiekcie:

**REMONT POMIESZCZEŃ WEWNĘTRZNYCH ŚWIETLICY W MCHÓWKU**

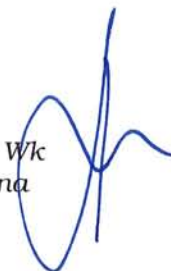
Adres: Mchówek, gm. Izbica Kujawska, dz. nr dz. nr 245/1

Inwestor: Gmina Izbica Kujawska,

sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant:

inż. Jarosław Szczęsny  
upr. bud. WBPP-AN-8386-5/46/81/ Wk  
specjalność: instalacyjno- inżynieryjna  
w zakresie instalacje elektryczne  
KUP/IE/2445/01



Podstawa prawna: art. 34 ust. 3d pkt.3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2020, poz. 1333).

URZĄD WOJEWÓDZKI <sup>Włocławek</sup> dnia 27.07. 19 81 r.  
we Włocławku

(nazwa i adres terenowego organu  
administracji państwowej)  
Nr WBPP-AN-8386-5/46/81 Wk



DECYZJA

Na podstawie § 5, 6, 7 i § 13 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20.07.1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46 / 75 stwierdza się, że

Obywatel J A R O S Ł A W S Z C Z E S N Y  
(wymienić imię — imiona i nazwisko)

Inżynier elektryk, —  
(wymienić tytuł zawodowy)

urodzony dnia 1.09.1952r. w e Włocławku

posiada przygotowanie zawodowe, upoważniające do wykonywania  
samodzielnej funkcji kierownika budowy i robót, —

~~instalacyjno-inżynierskiej w zakresie~~  
w specjalności instalacji elektrycznych,  
(określić rodzaj specjalności techniczno-budowlanej lub specjalizacji zawodowej)

Obywatel J A R O S Ł A W S Z C Z E S N Y  
(imię — imiona i nazwisko)

jest upoważniony do):  
Zakres upoważnień na odwrócie, —

- Otrzymuje:
- 1. J. Szczęsny  
Al. Szczęsnego 34m.2  
87-800 Włocławek
- 2. AN a/a

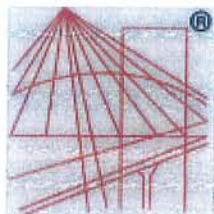


\*) określić zakres prawa wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie wynikający odpowiednio do rodzaju funkcji i specjalności techniczno-budowlanej z przepisów § 1 ust. 5, § 2 ust. 2, § 4 ust. 1 i 2, § 5 ust. 2, § 6, § 7, § 8, § 13 ust. 1 rozporządzenia.

ZGT-3/8-15-00/3386-2 1979-1500-A5

Za zgodność  
z oryginałem  
Inż. Jarosław Szczęsny  
upr.bud. WBPP-AN-8386-5/46/81 Wk  
KUP/IE/2445/01





P O L S K A  
I Z B A  
I N Ż Y N I E R Ó W  
B U D O W N I C T W A

## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

KUP-K4N-GSB-GVM \*

Pan JAROSŁAW SZCZĘSNY o numerze ewidencyjnym KUP/IE/2445/01  
adres zamieszkania ul. BOJAŃCZYKA 20/22 M.1, 87-800 WŁOCŁAWEK  
jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada  
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2021-12-31.

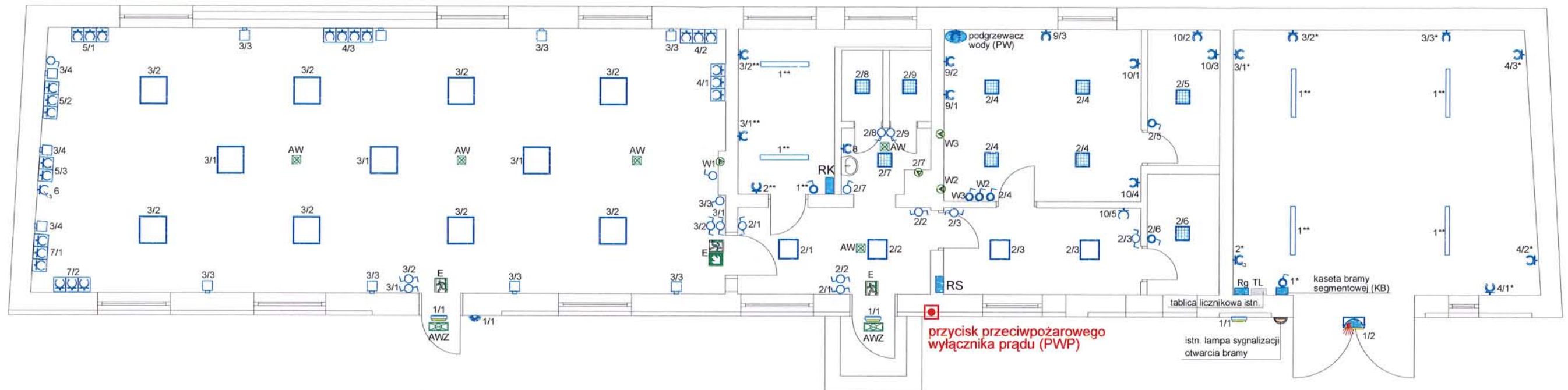
Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-12-02 roku przez:











Renata Staszak, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci  
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są  
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

za zgodność  
E. Staszak  
inż. Jarosław Szczęsny  
upr.bud. WBPP-AN-8386-5/46/81Wk  
KUP/IE/2445/01

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



-  oprawa PXF UNI LED OPAL 38 W
-  oprawa FINESTRA INOX LED 29W
-  oprawa LATTE IP54 LED 19W
-  plafon LED IP 54
-  naświetlacz ED z czujnikiem zmierzchu i ruchu 15 W IP 54
-  oprawa Latte IP54 LED 24 W 4000K
-  oprawa awaryjna OWA SU LED3 AP 1h AT
-  oprawa ewakuacyjna 1h AT
-  oprawa awaryjna natynkowa PRIMOS LED5 AR 1h AT zewnętrzna
-  pojemnościowy podgrzewacz wody 2,5 kW
-  wentylator kanałowy z układem opóźniającym wyłączenie
-  czujnik zmierzchu w wykonaniu szczelnym IP 54

Instalację oświetleniową i gniazd prowadzić nad stropem podwieszonym w RL oraz w tynku.

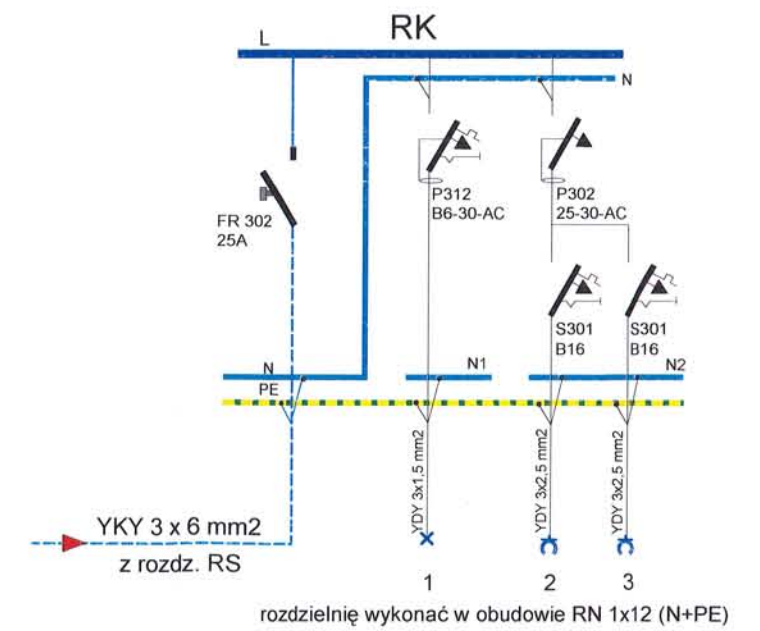
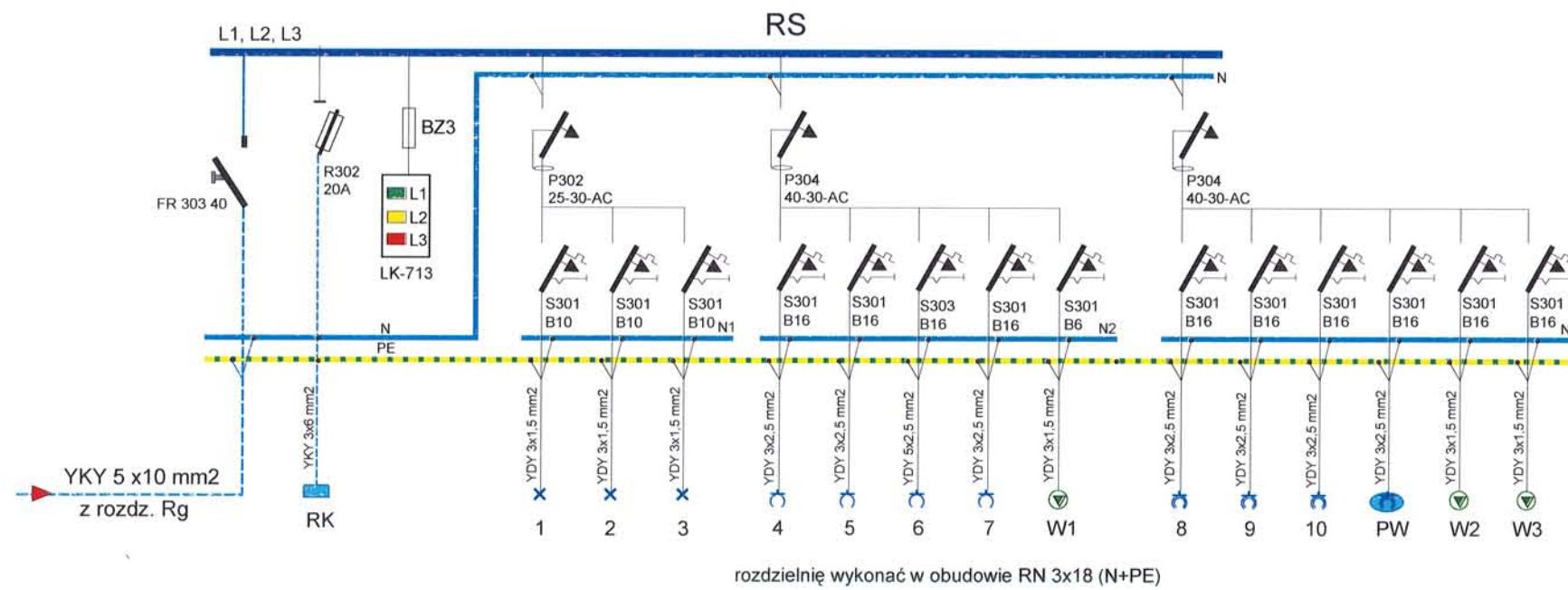
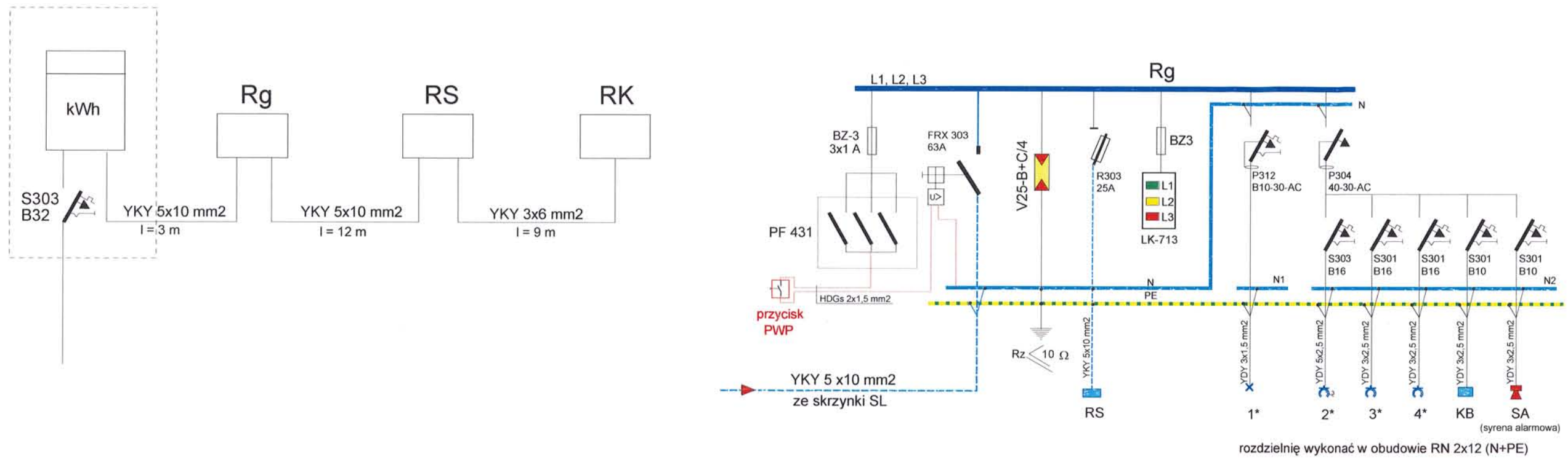
Osprzęt z tworzywa, w pomieszczeniach gospodarczych, w.c., oraz garażu wtynkowy szczelny.

Typy opraw zgodnie z opisem.

Przekroje przewodów i wielkości zabezpieczeń zgodnie ze schematem ideowym zasilania.

**ochrona od porażen:  
samoczynne odłączenie w układzie TN-S**

|   |  |  |  |
|---|--|--|--|
|  <b>PRO - Inwest</b><br><small>87-850 Choczeń ul. W. Łokietka 5, NIP 888-137-95-86<br/>kom 693 166 667</small> |  | <b>BIURO PROJEKTOWO-BUDOWLANE</b><br><small>Obsługa architektoniczno-budowlana</small>   |  |
| <b>Obiekt:</b><br>Remont pomieszczeń wewnętrznych<br>światlicy w Mchówku  |  | <b>Projektant:</b><br>inż. Jarosław Szczęsny<br>upr.: WBPP-AN-8386-5/46/81 Wz.<br>spec.: instalacyjno-inżynierska<br>w zakresie instalacji elektrycznych<br>KUP/IE/2445/01 |  |
| <b>Adres:</b><br>Mchówek, gm. Izbica Kujawska, dz. nr 245/1   |  | <b>Branża:</b><br>Elektryczna  |  |
| <b>Investor:</b><br>Gmina Izbica Kujawska   |  | <b>Skala:</b><br>1:100   |  |
| <b>Tytuł rysunku:</b><br>Instalacja elektryczna   |  | <b>Data:</b><br>04.2021  |  |
|   |  | <b>Nr rys.:</b><br><b>1</b>  |  |



ochrona od porażen:  
samoczynne odłączenie w układzie TN-S

|   |  |   |  |
|---|--|---|--|
|  <b>PRO - Invest</b><br><small>87-850 Chocień ul. W. Łokietka 5, NIP 698-137-95-88<br/>kom 693 166 667</small> |  | <b>BIURO PROJEKTOWO-BUDOWLANE</b><br><small>Obsługa architektoniczno-budowlana</small>  |  |
| Obiekt:<br><b>Remont pomieszczeń wewnętrznych świetlicy w Mchówku</b>   |  | Projektant:<br>inż. Jarosław Szczepny<br>upr. WBPP-AN-8386-5/46/81 Wk<br>spec.: instalacyjno-inżynierska<br>w zakresie instalacji elektrycznych<br>KUP/IE/2445/01 |  |
| Adres:<br>Mchówek, gm. Izbica Kujawska, dz. nr 245/1  |  | Branża<br><b>Elektryczna</b>  | Skala<br> |
| Inwestor:<br>Gmina Izbica Kujawska  |  | Data<br>04.2021   | Nr rys.<br><b>2</b>  |
| Tytuł rysunku:<br><b>Schemat blokowy i ideowy zasilania</b>   |  |   |  |