

**Uchwała Nr /projekt/  
Rady Miejskiej Izbicy Kujawskiej  
z dnia .... grudnia 2023 roku**

**w sprawie ustalenia stawek jednostkowych dotacji przedmiotowych dla Zakładu Gospodarki Komunalnej i Wodociągów w Izbicy Kujawskiej do usług w zakresie administrowania mieszkaniowym zasobem Gminy na 2024 rok.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 40 z późn.zm.) oraz art. 219 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1270 z późn. zm.) uchwała co następuje:

**§ 1.** Ustala się stawki jednostkowe dotacji przedmiotowych dla Zakładu Gospodarki Komunalnej i Wodociągów w Izbicy Kujawskiej na 2024 rok stanowiących dopłatę do kosztów następujących usług:

- 1) stawka dotacji przedmiotowej do 1m<sup>2</sup> powierzchni lokali mieszkalnych będących w budynkach, których właścicielem lub zarządcą trwałym jest Gmina Izbica Kujawska – w wysokości 14,4389 zł;

**§ 2.** Wyliczenie stawek jednostkowych dotacji przedmiotowych dla Zakładu Gospodarki Komunalnej i Wodociągów w Izbicy Kujawskiej na 2024 rok określa załącznik nr 1 do uchwały.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Izbicy Kujawskiej.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**BURMISTRZ**

Marek Dorabiała

**1. Wyliczenie stawki jednostkowej dotacji przedmiotowej na 2024 rok do usług w zakresie administrowania zasobem mieszkaniowym Gminy:**

- 1) W 2024 roku planuje się administrowanie powierzchnią 1.753,39 m<sup>2</sup> .
- 2) Ogólne koszty związane z administrowaniem zasobami mieszkaniowymi szacuje się na kwotę 113.637,00 zł.
- 3) Przychody z tytułu administrowania zasobami mieszkaniowymi szacuje się na kwotę 88.320,00 zł.
- 4) Wyliczenie stawki dotacji przedmiotowej:

$$D_j = \frac{K_{og} - D_m}{P_m}$$

**D<sub>j</sub>** - dotacja jednostkowa do 1m<sup>2</sup> powierzchni mieszkalnej

**K<sub>og</sub>** –koszty ogólne związane z administrowaniem zasobami mieszkaniowymi Gminy Izbica Kujawska

**D<sub>m</sub>** – przychody z tytułu z tytułu administrowania zasobami mieszkaniowymi Gminy Izbica Kujawska

**P<sub>m</sub>** - ilość m<sup>2</sup> powierzchni lokali mieszkalnych znajdujących się w zasobach mieszkaniowych Gminy Izbica Kujawska

$$D_j = (113.637 \text{ zł} - 88.320 \text{ zł}) : 1.753,39 \text{ m}^2 = 14,4389 \text{ zł/m}^2$$

## **Uzasadnienie**

Zgodnie z postanowieniami art. 219 ust. 4 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1270 z późn. zm.) z budżetu gminy mogą być udzielane dotacje przedmiotowe dla zakładów budżetowych, kalkulowane według stawek jednostkowych. Kwoty i zakres dotacji przedmiotowych dla zakładów budżetowych ustala Rada Miejska w uchwale budżetowej.

Na podstawie założeń przyjętych do projektu budżetu gminy Izbica Kujawska na 2024 r. oraz planu finansowego zakładu budżetowego – proponuje się uchwalenie stawek jednostkowych i kwot dotacji przedmiotowych dla zakładu budżetowego w następujących wysokościach.

- utrzymania mieszkań w budynkach komunalnych, których właścicielem lub zarządcą jest Gmina Izbica Kujawska  $1.753,39 \text{ m}^2 \times 14,4389 \text{ zł} = 25.317,00 \text{ zł}$