

UCHWAŁA Nr LIX/562/2023  
RADY MIEJSKIEJ IZBICY KUJAWSKIEJ  
z dnia 7 września 2023 r.

w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Kierownika Zakładu Gospodarki Komunalnej i Wodociągów w Izbicy Kujawskiej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.) w związku z art. 229 pkt. 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U z 2023 roku, poz. 775 ze zm.) uchwała się, co następuje:

- § 1. Po rozpatrzeniu skargi z dnia 30 czerwca 2023 roku na działalność Kierownika Zakładu Gospodarki Komunalnej i Wodociągów w Izbicy Kujawskiej w sprawie zarzutów postawionych w skardze, uznaje się skargę za niezasadną z przyczyn określonych w uzasadnieniu, stanowiącym załącznik do uchwały.
- § 2. Zobowiązuje się Przewodniczącego Rady do zawiadomienia skarżącego o sposobie załatwienia skargi.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY  
*Marek Śledziński*

Uzasadnienie do Uchwały Nr LIX/562/2023  
Rady Miejskiej Izbicy Kujawskiej  
z dnia 7 września 2023 r.

W dniu 30 czerwca 2023 r. do Rady Miejskiej w Izbicy Kujawskiej wpłynęła skarga na działalność Kierownika Zakładu Gospodarki Komunalnej i Wodociągów w Izbicy Kujawskiej w sprawie nie wykonania remontu dachu oraz elektryczności w mieszkaniu komunalnym.

Zgodnie z dyspozycją art. 18b ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym rada gminy rozpatruje skargi na działalność wójta i gminnych jednostek organizacyjnych, wnioski oraz petycje składane przez obywateli; w tym celu powołuje komisje skarg, wniosków i petycji.

W dniu 6 lipca 2023 r. Przewodniczący Rady Miejskiej zwrócił się do Kierownika Zakładu Gospodarki Komunalnej i Wodociągów w Izbicy Kujawskiej z prośbą o ustosunkowanie się do zarzutów zawartych w skardze.

W dniu 19 lipca 2023 r. Komisja Skarg, Wniosków i Petycji Rady Miejskiej w Izbicy Kujawskiej na posiedzeniu zapoznała się z treścią w/w skargi oraz odpowiedzią Kierownika Zakładu Gospodarki Komunalnej i Wodociągów odnośnie zarzutów pod jego adresem.

W wyniku prowadzonego postępowania wyjaśniającego Komisja Skarg, Wniosków i Petycji ustaliła, co następuje:

Remont kapitalny pokrycia dachowego Zakład Gospodarki Komunalnej i Wodociągów wykonał w sierpniu 2010 r. Ułożono nową warstwę papy i uzupełniono obróbki blacharskie na ogniomurach. W 2021 r. pojawił się przeciek w narożniku dachu, który został usunięty w sierpniu tego samego roku. Kierownik ZGKiW poinformował komisję, że w chwili obecnej ułożona papa jest w dobrym stanie technicznym i nie ma nieszczelności. Dodatkowo rozpoczęto prewencyjne prace zabezpieczające na dachu w celu uzupełnienia ubytków tynków na 2 kominach i ogniomurze, aby zapobiec ewentualnym przeciekom.

Kierownik ZGKiW poinformował komisję, że przyczyną problemów z zasilaniem elektrycznym jest fakt utleniania się aluminiowej instalacji elektrycznej oraz brak dostępu do puszek połączeniowych zabudowanych meblami przez lokatora jednakże w roku bieżącym poprawiono działanie instalacji elektrycznej poprzez przywrócenie zasilania w gniazdkach w jednym z pokoiów.

Skarżąca w piśmie prosi o wymalowanie mieszkania w ramach naprawienia szkód z czym nie zgadza się Kierownik ZGKiW twierdząc, że czarna pleśń na ścianach wewnątrz lokalu nie powstała na skutek przecieku dachu, lecz przez brak systematycznego ogrzewania lokalu w okresie zimowym oraz przewietrzania mieszkania. Mimo to, Kierownik ustalił z lokatorką współpracę przy pracach malarskich i remontowych.

Rada Miejska Izbicy Kujawskiej po zapoznaniu się ze sprawą uznała skargę za bezzasadną.

Zakład Gospodarki Komunalnej i Wodociągów zobowiązany jest do utrzymania administrowanych budynków w należyтым stanie technicznym i do wykonywania przeglądów określonych przepisami prawa jednakże dbanie o lokal leży również po stronie lokatora i część prac remontowych powinien on wykonać sam.