

UCHWAŁA Nr LVII/540/2023
RADY MIEJSKIEJ W IZBICY KUJAWSKIEJ
z dnia 26 czerwca 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2023, poz. 40 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r., poz. 344) uchwała się, co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w obrębie ewidencyjnym Naczachowo gm. Izbica Kujawska, stanowiącej własność Gminy Izbica Kujawska, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 29/1, dla której w Sądzie Rejonowym w Radziejowie prowadzona jest księga wieczysta WL1R/00026887/0.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Izbicy Kujawskiej.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY
Marek Śledziński

Uzasadnienie do Uchwały Nr LVII/540/2023
Rady Miejskiej w Izbicy Kujawskiej
z dnia 26 czerwca 2023 r.

Gmina Izbica Kujawska jest właścicielem nieruchomości niezabudowanej położonej w obrębie ewidencyjnym Naczachowo gm. Izbica Kujawska oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 29/1, dla której w Sądzie Rejonowym w Radziejowie prowadzona jest księga wieczysta WL1R/00026887/0.

Dla przedmiotowej nieruchomości nie ma opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz nie została wydana została decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

W związku z zainteresowaniem ze strony potencjalnych nabywców podjęcie uchwały jest uzasadnione. Gmina uzyska dochód za sprzedaży, który stanowić będzie cena ustalona w oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego. Sprzedaż nieruchomości nastąpi w trybie przetargowym, co pozwoli uzyskać jak najwyższą cenę.