

UCHWAŁA NR XXXVIII/353/2021
RADY MIEJSKIEJ W IZBICY KUJAWSKIEJ
z dnia 30 listopada 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2021, poz. 1372 z późn. zm.) w związku z art. 24 ust. 5c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 2243 z późn. zm.), uchwała się co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie przez Gminę Izbica Kujawska nieruchomości:

- 1) położonej w obrębie geodezyjnym Izbica Kujawska gm. Izbica Kujawska oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 325/1 o powierzchni 0,2893 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Radziejowie prowadzona jest księga wieczysta WL1R/00020528/4, stanowiącej własność Skarbu Państwa – Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa;
- 2) położonej w obrębie geodezyjnym Izbica Kujawska gm. Izbica Kujawska oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 327/6 o powierzchni 0,0251 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Radziejowie prowadzona jest księga wieczysta WL1R/00020565/5, stanowiącej własność Skarbu Państwa – Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa;
- 3) położonej w obrębie geodezyjnym Izbica Kujawska gm. Izbica Kujawska oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 327/8 o powierzchni 0,0315 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Radziejowie prowadzona jest księga wieczysta WL1R/00020565/5, stanowiącej własność Skarbu Państwa – Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Izbicy Kujawskiej.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Marek Śledziński

Uzasadnienie do Uchwały Nr XXXVIII/353/2021
Rady Miejskiej w Izbicy Kujawskiej
z dnia 30 listopada 2021 r.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej. Uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

Zgodnie z artykułem 24 ust. 5c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa, nieruchomości wchodzące w skład Zasobu, zajęte pod drogi gminne, powiatowe i wojewódzkie, grunty faktycznie wykorzystywane jako drogi oraz grunty przeznaczone na te cele w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku braku miejscowego planu - w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, Krajowy Ośrodek może, w drodze umowy, nieodpłatnie przekazać na własność jednostce samorządu terytorialnego. Nieruchomości położone w obrębie geodezyjnym Izbica Kujawska gm. Izbica Kujawska oznaczone geodezyjnie jako działki nr 325/1, 327/6, 327/8 wykorzystywane są jako drogi. Mając powyższe na uwadze podjęcie uchwały jest w pełni uzasadnione.