

UCHWAŁA Nr XXX/197/10
RADY GMINY I MIASTA IZBICA KUJAWSKA
z dnia 20 października 2010 roku

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie Spółdzielni Mieszkaniowej „ZGODA” w Izbicy Kujawskiej przy ul. Polnej 1A bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości

Na podstawie art. 4 pkt 7 ppkt 2 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (Dz. U. Nr 175, poz. 1459 ze zm.) oraz art. 68 ust. 1 pkt 9 i art. 69 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010, Nr 102, poz. 651 ze zm.)

Rada Gminy i Miasta
uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na udzielenie Spółdzielni Mieszkaniowej „ZGODA” w Izbicy Kujawskiej przy ul. Polnej 1A bonifikaty w wysokości 99% od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego nieruchomości położonych w Izbicy Kujawskiej oznaczonych numerami geodezyjnymi 5/7 o powierzchni 1,2666 ha i 5/8 o powierzchni 1,8673 ha, dla których Sąd Rejonowy w Radziejowie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą 13586, stanowiących własność Gminy i Miasta Izbica Kujawska w prawo własności nieruchomości.

§ 2. Bonifikatę, o której mowa w § 1 stosuje się na wniosek użytkownika wieczystego nieruchomości stanowiącej przedmiot przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Izbica Kujawska.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY
Zofia Warda

Uzasadnienie do uchwały Nr XXX/197/10
Rady Gminy i Miasta Izbica Kujawska
z dnia 20 października 2010 roku

Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 lipca 2005 roku o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (Dz. U. Nr 175, poz.1459 ze zm.) spółdzielnie mieszkaniowe będące właścicielami budynków mieszkalnych lub garaży mogą wystąpić z żądaniem przekształcenia prawa użytkowania wieczystego tych nieruchomości w prawo własności.

Spółdzielnia Mieszkaniowa „ZGODA” w Izbicy Kujawskiej zwróciła się wnioskiem z dnia 24 czerwca 2010 r. o przekształcenie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości położonych w Izbicy Kujawskiej oznaczonych numerami geodezyjnymi 5/7 o powierzchni 1.2666 ha i 5/8 o powierzchni 1.8673 ha, dla których Sąd Rejonowy w Radziejowie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą 13586.

Na podstawie art. 4 pkt 7 pkt 2 w/w ustawy Rada Gminy i Miasta Izbica Kujawska uprawniona jest do podjęcia uchwały w przedmiocie udzielenia bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności do nieruchomości stanowiących własność gminy.

Mając powyższe na uwadze podjęcie wnioskowanej uchwały jest pełni uzasadnione.

PRZEWODNICZĄCY RADY
Zofia Warda