

**Ogłoszenie o wykonaniu umowy
Roboty budowlane
Rozbudowa, przebudowa oraz remont
części pomieszczeń Miejsko-
Gminnego Centrum Kultury w Izbicy
Kujawskiej wraz ze zmianą sposobu
ich użytkowania.**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) Nazwa zamawiającego: GMINA IZBICA KUJAWSKA
- 1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 910866850
- 1.4.) Adres zamawiającego
- 1.4.1.) Ulica: Marszałka Piłsudskiego 32
- 1.4.2.) Miejscowość: Izbica Kujawska
- 1.4.3.) Kod pocztowy: 87-865
- 1.4.4.) Województwo: kujawsko-pomorskie
- 1.4.5.) Kraj: Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL619 - Włocławski
- 1.4.7.) Numer telefonu: 542865009
- 1.4.8.) Numer faksu: 542865009
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: urząd@izbicakuj.pl
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.bip.izbicakuj.pl
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-1b625b03-6b92-11eb-86b1-a64936a8669f
- 2.2.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00157047/01
- 2.3.) Wersja ogłoszenia: 01
- 2.4.) Data ogłoszenia: 2022-05-13 08:52

SEKCJA III – PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA

3.1.) Charakter zamówienia:

Zamówienie klasyczne - od 130 000 zł, ale o wartości mniejszej niż progi unijne

3.2.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

3.2.1.) Numer ogłoszenia: 2021/BZP 00029938/01

3.3.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:

Tak

3.4.) Nazwa projektu lub programu:

Zamówienie jest współfinansowane ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Działania 6,2 Rewitalizacja obszarów miejskich i ich obszarów funkcjonalnych, Schemat: Inwestycje z zakresu rewitalizacji obszarów miejskich w ramach polityki terytorialnej Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego 2014-2020

3.5.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną:

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

3.6.) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

3.7.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Rozbudowa, przebudowa oraz remont części pomieszczeń Miejsko-Gminnego Centrum Kultury w Izbicy Kujawskiej wraz ze zmianą sposobu ich użytkowania.

3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest rozbudowa, przebudowa oraz remont części pomieszczeń Miejsko-Gminnego Centrum Kultury w Izbicy Kujawskiej wraz ze zmianą sposobu ich użytkowania.

2. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego

Przewidywane prace budowlane w ramach rozbudowy:

- wykonanie płyty fundamentowej;
- wzniesienie ścianek fundamentowych;
- wykonanie izolacji wodnych płyty i ścian fundamentowych;
- wykonanie trzpieni żelbetowych w obrębie ścian fundamentowych i ścian zewnętrznych na potrzeby montażu windy;
- montaż windy wewnętrznej;
- budowa schodów żelbetowych;
- wzniesienie ścian zewnętrznych;
- montaż stolarki okiennej i drzwiowej;
- wykonanie wyprawy elewacyjnej i tynków wewnętrznych;
- wykonanie stropodachu gęstożebrowego;
- wykonanie ogniomurów;
- wykonanie izolacji termicznej ścian w obrębie fundamentu, ścian zewnętrznych, podłóg oraz stropodachu;
- wykonanie obróbek blacharskich oraz montaż systemu rynnowo-spustowego;
- montaż daszka nad wejściem głównym;
- wykonanie okładzin schodów wewnętrznych oraz podłóg;
- wykonanie nowego wejścia do budynku (podest i schody zewnętrzne), montaż balustrad wewnętrznych i zewnętrznych;
- wykonanie opaski wokół rozbudowanej części budynku;
- wykonanie chodników – utwardzenie części nawierzchni kostką betonową.

Przewidywane prace budowlane w ramach adaptacji istniejących pomieszczeń piwnicy, mającej na celu utworzenie sali prób, aneksu kawowego, utworzenie węzła sanitarnego składającego się z dwóch łazienek, w tym jednej przystosowanej dla potrzeb osób niepełnosprawnych:

- likwidację schodów wewnętrznych,
- wyburzenia ścianek działowych,
- wzniesienie nowych ścian wewnętrznych,
- izolację termiczną podłogi,
- wykonanie nowej posadzki,
- wykonanie nowych okładzin podłogi, tynkowanie i malowanie ścian wewnętrznych i sufitów,
- poszerzenie dwóch otworów drzwiowych wraz ze wstawianiem nowych prefabrykowanych belek nadprożowych,
- wymianę i montaż nowej stolarki okiennej zewnętrznej i drzwiowej wewnętrznej,
- wykonanie częściowych okładzin ścian wewnętrznych w aneksie kawowym i sanitariatach,
- wykonanie otworu drzwiowego w miejscu dotychczasowego okna zewnętrznego pomiędzy adaptowaną częścią budynku a nowoprojektowaną częścią komunikacyjną,
- wykonanie kanałów wentylacyjnych,
- wykonanie nowego drewnianego stropu międzykondygnacyjnego w miejscu wyburzonych schodów wewnętrznych,
- odbudowanie istniejących rur w systemie g-k lub innym umożliwiającym demontaż/rewizję.

Wentylacja pomieszczeń zgodnie z obowiązującą normą – wentylacja mechaniczna nawiewno-wywiewna.

Instalację wodną wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, zgodnie z dokumentacją branży sanitarnej.

Przed uruchomieniem należy zbadać wodę pod względem fizykochemicznym i biologicznym.

Ścieki z budynku odprowadzane są do istniejącego przyłącza kanalizacji sanitarnej. Instalację kanalizacji sanitarnej w adaptowanych pomieszczeniach wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, zgodnie z dokumentacją branży sanitarnej.

Budynek zasilany jest w ciepło poprzez własną kotłownię. W związku z projektowaną rozbudową niezbędna jest przebudowa instalacji grzewczej, przy zachowaniu istniejącej kotłowni. Zasilanie w ciepłą wodę użytkową z projektowanego elektrycznego pojemnościowego podgrzewacza ciepłej wody zlokalizowanego w pomieszczeniu gospodarczym. Zasilanie w

wodę do celów socjalno-bytowych z istniejącej zimnej wody użytkowej.

Zaprojektowano zastosowanie grzejników płytowych, stalowych.

Do ogrzewania pomieszczeń zaprojektowano zastosowanie instalacji grzewczej dwururowej z rur stalowych łączonych na połączenia zaciskowe.

Budynek MGCK jest budynkiem istniejącym, zasilonym w energię elektryczną istniejącym przyłączem energetycznym.

Projektowany obiekt zasilic zalicznikowo z rozdzielniczy głównej MGCK, linią kablową układaną w wykopie i chronioną na całej długości rurą osłonową z tworzywa.

Projekt obejmuje:

- budowę linii wlvz w kierunku projektowanej rozdzielniczy R.SP,
- wykonanie instalacji siłowej zasilającej urządzenia techniczne,
- wykonanie instalacji gniazd wtyczkowych 230V,
- wykonanie instalacji oświetlenia podstawowego,
- wykonanie instalacji oświetlenia ewakuacyjnego i awaryjnego,
- dodatkową ochronę przeciwporażeniową,
- wykonanie pełnej instalacji uziemiającej i połączeń wyrównawczych,
- ochronę przeciwprzepięciową.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa dokumentacja projektowa – załącznik nr 10 i 11 do SWZ

3.9.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

3.10.) Dodatkowy kod CPV:

34514700-0 - Platformy ruchome

45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45111000-8 - Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne

45233260-9 - Roboty budowlane w zakresie dróg pieszych

45262000-1 - Specjalne roboty budowlane inne niż dachowe

45262300-4 - Betonowanie

45262310-7 - Zbrojenie

45262500-6 - Roboty murarskie i murowe

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45422000-1 - Roboty ciesielskie

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

45431000-7 - Kładzenie płytek

SEKCJA IV – PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE

4.1.) Data zawarcia umowy: 2021-06-08

4.2.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:

3 miesiące

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): Global Systems Marcin Balcerzak

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 9710685489

4.3.3.) Ulica: ul. Żeromskiego 27

4.3.4.) Miejscowość: Gostynin

4.3.5.) Kod pocztowy: 09-500

4.3.6.) Województwo: mazowieckie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy: 442800,00 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP lub Dz. Urz. UE: 2021/BZP 00076753/01

SEKCJA V PRZEBIEG REALIZACJI UMOWY

5.1.) Czy umowa została wykonana: Tak

5.2.) Termin wykonania umowy: 2022-04-13

5.3.) Czy umowę wykonano w pierwotnie określonym terminie: Nie

5.4.) Informacje o zmianach umowy

5.4.1.) Liczba zmian: 3

5.4.2.) Numer zmiany: 1

5.4.3.) Podstawa prawna zmiany:

art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy

5.4.4.) Przyczyny dokonania zmian:

Zmiana spowodowana jest okolicznościami związanymi z wystąpieniem COVID - 19,

5.4.5.) Krótki opis zamówienia po zmianie:

Termin wykonania umowy po zmianie 07.12.2021

5.4.6.) Wartość zmiany: 442800,00

5.4.7.) Kod waluty: PLN

5.4.8.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Nie

5.4.2.) Numer zmiany: 2

5.4.3.) Podstawa prawna zmiany:

art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy

5.4.4.) Przyczyny dokonania zmian:

Zmiana spowodowana jest okolicznościami związanymi z wystąpieniem COVID - 19,

5.4.5.) Krótki opis zamówienia po zmianie:

Termin wykonania umowy po zmianie 31.01.2022

5.4.6.) Wartość zmiany: 442800,00

5.4.7.) Kod waluty: PLN

5.4.8.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Nie

5.4.2.) Numer zmiany: 3

5.4.3.) Podstawa prawna zmiany:

art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy

5.4.4.) Przyczyny dokonania zmian:

Zmiana spowodowana jest okolicznościami związanymi z wystąpieniem COVID - 19 oraz w związku z sytuacją wojenna na Ukrainie.

5.4.5.) Krótki opis zamówienia po zmianie:

Termin wykonania umowy po zmianie 25.03.2022

5.4.6.) Wartość zmiany: 442800,00

5.4.7.) Kod waluty: PLN

5.4.8.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Nie

5.5.) Łączna wartość wynagrodzenia wypłacona z tytułu zrealizowanej umowy: 442800,00 PLN

5.6.) Czy umowa została wykonana należycie: Tak

5.7.) Podczas realizacji zamówienia zamawiający kontrolował przewidziane w zawartej umowie wymagania:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy